



объясняемрф



Наследство:

что важно знать

Порядок наследования



Если **покойный не оставил завещания**, наследование оформляют в порядке очередности:

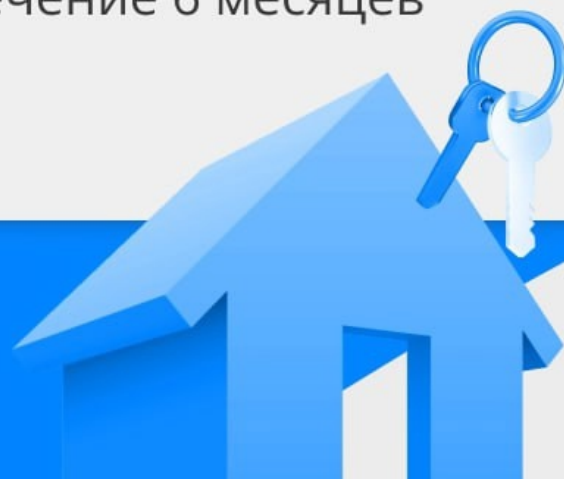
- ♦ дети, супруг и родители; внуки тоже попадают в эту очередь, если их родители умерли до открытия наследства
- ♦ братья и сёстры, дедушки и бабушки
- ♦ дяди и тёти
- ♦ прабабушки и прадедушки
- ♦ двоюродные внуки и внучки
- ♦ двоюродные правнуки и правнучки, племянники и племянницы
- ♦ пасынки, падчерицы, отчим и мачеха
- ♦ нетрудоспособные люди, которые находились на иждивении наследодателя

Как переходит очередь



Представители каждой следующей группы могут **претендовать на наследство**, когда все родственники из предыдущей категории:

- ♦ отсутствуют
- ♦ не имеют права наследовать — например, лишённые родительских прав мать или отец погибшего ребёнка
- ♦ отстранены от наследования или лишены права на него по решению суда
- ♦ не приняли наследство в течение 6 месяцев после его открытия
- ♦ отказались от наследства

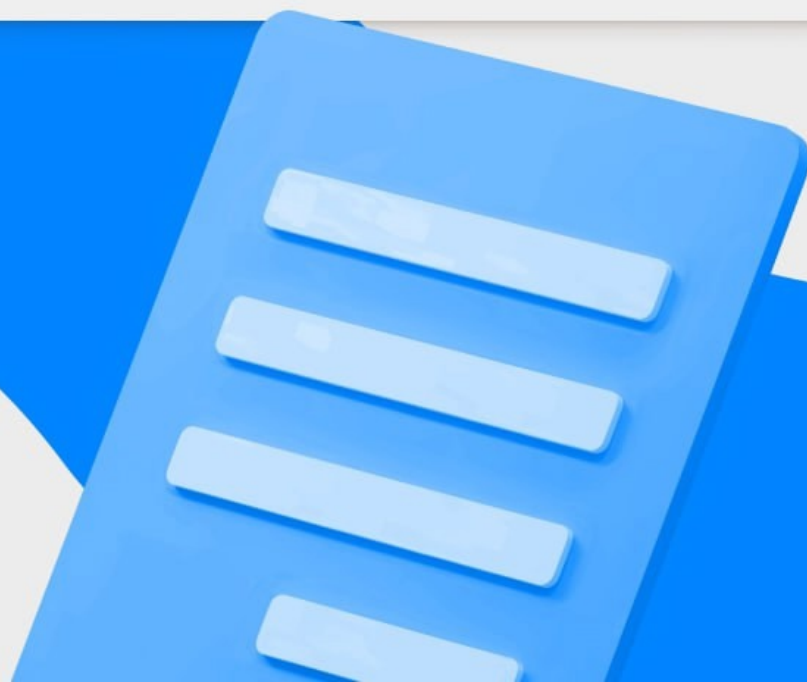


Наследование по завещанию



Если покойный оставил завещание, оно в приоритете. Наследниками могут быть любые люди и организации. Какой будет доля каждого из них, решает автор документа. Если долю не указали, наследство делят поровну.

Также человек **может поручить исполнение** завещания физическому или юридическому лицу.



Без наследства не останутся



По закону предусмотрены **обязательные доли** наследства:

- ◆ несовершеннолетним детям
- ◆ нетрудоспособным детям, родителям, супругу или супруге, иждивенцам



Они наследуют имущество, даже если это не указано в завещании.

Что ещё указывают в завещании



В документ включают просьбы и поручения, например:



- ◆ о погребении
- ◆ о содержании домашних животных и об уходе за ними
- ◆ о регулярных отчислениях людям, фондам или организациям
- ◆ о покупке недвижимости или предмета с целью передать другому лицу
- ◆ о выполнении работы или услуги

Наследственный договор



Человек может заключить с наследниками договор. Он также оформляется у нотариуса.

В таком документе **обычно прописывают обстоятельства, при которых человек получит наследство**. Например, если будет ухаживать за домашним животным умершего или заботиться о родственнике.



Если наследников нет



Когда нет завещания, наследников по закону или от наследства отказались, имущество переходит в государственную или муниципальную собственность.

Город, сельское поселение, муниципальный район, муниципальный или городской округ получает:

- ◆ жилые помещения
- ◆ землю и расположенную на ней недвижимость
- ◆ долю в праве общей долевой собственности на такие объекты

Остальное имущество наследует государство.