

Публичное акционерное общество «Газпром»

Акционерное общество «Газпром промгаз»

УДК \_\_\_\_\_

№ госрегистрации \_\_\_\_\_

Инвентарный № \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления ЖКХ  
Администрации города Глазов

\_\_\_\_\_ Н.В. Еременко

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель  
генерального директора  
АО «Газпром промгаз»  
д.т.н. профессор

\_\_\_\_\_ Ю.И. Спектор

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



**ОТЧЕТ  
о научно-исследовательской работе**

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| №, дата муниципального контракта      | № 0113300023914000405-П1 от 02.02.2015  |
| Наименование муниципального контракта | Разработка схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики   |
| №, наименование этапа, подэтапа       | Этап 4. Подготовка проекта схемы теплоснабжения   |
| Наименование результата               | Том 5. Варианты перспективного развития систем теплоснабжения города на период к 2021 году и в долгосрочной перспективе до 2031 года. Общая пояснительная записка.<br>Книга 1. Сбор и обработка исходных данных, необходимых для формирования прогнозов спроса на теплоту |

Заместитель генерального  
директора – директор НТЦ  
«Комплексное развитие  
инженерной  
инфраструктуры» в г. Санкт-  
Петербурге

  
\_\_\_\_\_

А.В. Оплачко

Руководитель работы

  
\_\_\_\_\_

Ю.В. Юферев

Москва 2015

**Состав Этапа 4 по схеме теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики**

Том 1. Сводный том.

Том 2. Разработка схемы теплоснабжения районов МО «Город Глазов». Общая Пояснительная записка.

Том 3. Анализ существующего состояния систем теплоснабжения города. Разработка базовых (существующее положение) тепловых балансов по договорным и фактическим нагрузкам. Общая пояснительная записка.

Том 4. Создание «Электронной модели систем теплоснабжения города». Общая пояснительная записка.

Том 5. Варианты перспективного развития систем теплоснабжения города на период к 2021 году и в долгосрочной перспективе до 2031 года. Общая пояснительная записка.

Том 6. Выбор рекомендуемого варианта.

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |    |
|--|----|
| Введение .....   | 6  |
| 1 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий ..... | 7  |
| 1.1 Ретроспективный анализ ввода жилья, зданий общественного и делового назначения, производственной застройки, общая характеристика и техническое состояние жилого фонда .....  | 7  |
| 1.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий ...   | 9  |
| 1.3 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий .....   | 15 |
| 2 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации .....   | 18 |
| 2.1 Общие положения .....  | 18 |
| 2.2 Показатели удельного теплоснабжения зданий нового строительства .....  | 20 |
| 3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов .....  | 24 |
| 4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе .....                           | 25 |
| 4.1 Прогнозируемые периоды реализации проекта 2019-2021 гг. и 2022-2025 гг. .  | 25 |
| 5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах   |    |

|   |    |
|---|----|
| территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе .....  | 27 |
| 6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе ..... | 28 |
| 7 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель .....  | 29 |
| 8 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения .....   | 30 |
| 9 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене .....  | 31 |
| Приложение А. Объекты перспективного строительства .....  | 32 |

## **ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

В настоящем отчете применяются следующие обозначения и сокращения:

ГВС – горячее водоснабжение;

КПД – коэффициент полезного действия;

МО – муниципальное образование;

МУП – муниципальное унитарное предприятие;

ОМТС – отдел материально-технического снабжения;

ПВК – пиковый водогрейный котел;

ПГУ – парогазовая установка;

РОУ – редуцирующая охлаждающая установка;

СЦТ – система централизованного теплоснабжения;

ХВО – химводоочистка;

ХОВ – химически очищенная вода;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;

ЦТРП – центральный тепловой распределительный пункт;

ЧМЗ – Чепецкий механический завод;

## **ВВЕДЕНИЕ**

Схема теплоснабжения городского округа «Город Глазов» на период до 2031 года разработана впервые. Основанием является муниципальный контракт от 02» февраля 2015 г. № 0113300023914000405-П1

Особенностью данной разработки является то, что техническое задание на данную научно-исследовательскую работу в качестве основополагающего документа указывает соблюдать требования Постановления Правительства РФ от «22» февраля 2012 г. № 154, и в то же время, данное ТЗ в перечне «Состав отчетных документов схемы теплоснабжения» имеет свою структуру, строго говоря (по названиям Томов), отличную от требований ПП № 154. Поэтому структура материала принята по техническому заданию (наименования томов и Приложений к ним), а в заголовках материалов даются Главы и разделы в таких формулировках, как они указаны в ПП РФ № 154.

# 1 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

## 1.1 Ретроспективный анализ ввода жилья, зданий общественного и делового назначения, производственной застройки, общая характеристика и техническое состояние жилого фонда

По сведениям Федеральной службы государственной статистики «Удмуртстат», на начало 2015 г. общий жилищный фонд города Глазова составлял 1930 тыс. м<sup>2</sup>.

С 2005 по 2015 гг. объем строительства объектов жилищного фонда в городе Глазов за счет всех источников финансирования составил 123,7 тыс. м<sup>2</sup>.

За 2014 г. в Глазове построен 41 жилой дом общей площадью 18,4 тыс. м<sup>2</sup>. На рисунке ниже (Рисунок 1) представлены объемы ввода жилых зданий в период 2005-2014 гг.

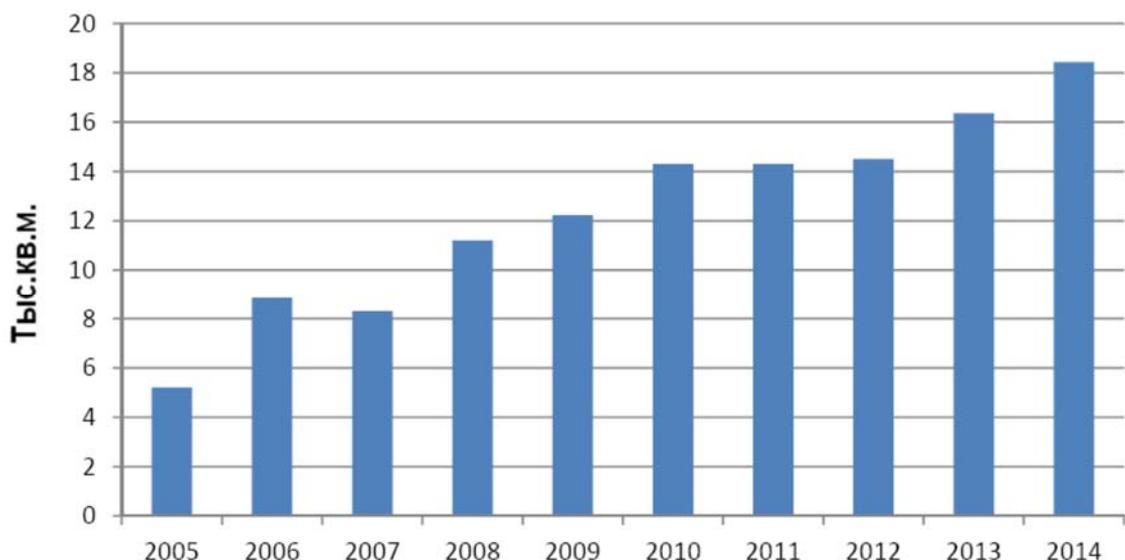


Рисунок 1 –Ввод жилых зданий в г. Глазове в 2005-2014 гг.

Существующий жилищный фонд представлен многоэтажными домами (44 %) и индивидуальными жилыми домами (их доля составляет 56 %). Практически все

многоквартирные жилые дома оборудованы водопроводом, канализацией, центральным отоплением, электроснабжением. Индивидуальный жилой фонд, в основном построенный в последние годы, также оснащен некоторыми видами инженерной инфраструктуры. Площадь ветхих и аварийных зданий по городу составляет 31 тыс. м<sup>2</sup> или 1,7 % от существующего жилищного фонда.

За 2014 г. в Глазове введено в действие нежилых помещений общей площадью 8,7 тыс. м<sup>2</sup>.

Объемы ввода в действие нежилых помещений в Глазове в 2005-2014 гг. представлены на рисунке ниже (Рисунок 2).

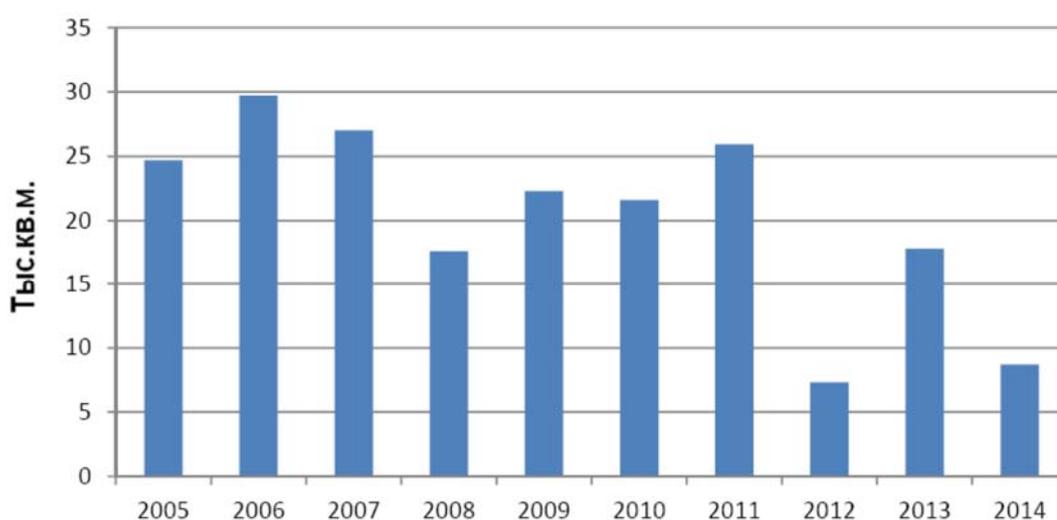


Рисунок 2 – Ввод в действие нежилых помещений в г. Глазове в 2005-2014 гг.

Наиболее важные показатели, характеризующие физические объемы строительных работ в г. Глазов в 2010-2014 гг., представлены ниже (Таблица 1).

Таблица 1 – Строительство объектов различного назначения в г. Глазов в 2010-2014 гг. (по вводу в действие)

| Наименование показателя, единицы измерения                                 | 2010 год | 2011 год | 2012 год | 2013 год | 2014 год |
|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| Общая площадь введенных квартир, тыс. м <sup>2</sup>                       | 8,87     | 8,6      | 10,6     | 9,2      | 15       |
| Общая площадь введенных торговых предприятий, тыс. м <sup>2</sup>          | 5,5      | 3,3      | 1,1      | 2        | 1,5      |
| Ввод в действие зданий общественно-делового назначения тыс. м <sup>2</sup> | 4,7      | 1,3      | 1,9      | 1,5      | 0,25     |
| Ввод в действие промышленных зданий тыс. м <sup>2</sup>                    | 3,36     | 7        | 3,8      | 3,9      | 7        |

## **1.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий**

Прогноз приростов площадей выполнен в соответствии с данными Генерального плана Глазова и данными, полученными от Управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Глазова. Кроме того, использованы данные о выданных технических условиях на подключение новых объектов к системе централизованного теплоснабжения.

Прогноз приростов площадей перспективного строительства выполнен на основании оптимистического прогноза развития районов Глазова. Учитывая вероятностный характер перспективного строительства и невозможность точного прогнозирования темпов строительства в зонах источников, в соответствии с утвержденными планами планировки территорий и существующими заявками на подключение, при разработке в целом по городу приняты повышенные темпы строительства.

Перечень перспективных потребителей тепловой энергии с их характеристиками приведен в приложении А.

Сводные показатели прогноза приростов площадей нового строительства в соответствии с кадастровым делением города Глазов приведены ниже (Таблица 2).

Показатели прироста площадей с разделением на типы застройки в соответствии с кадастровым делением города Глазов приведены в таблицах ниже (Таблица 3 - 6).

Данных об изменении площадей производственных зданий промышленных предприятий разработчику схемы не поступало. В связи с этим при разработке схемы учитывается нулевой прирост площадей производственных зданий. В случае появления сведений об изменениях площадей производственных зданий промышленных предприятий, корректировки в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

Таблица 2 – Сводный прогноз прироста площадей г. Глазов на период до 2031 г., тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Кадастровый квартал | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023  | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|---------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | 18:28:000014        | 222,5                 | 16,0 | 0,0  | 0,0  | 24,1 | 0,0  | 0,0  | 32,8 | 0,0  | 133,9 | 0,0  | 15,7 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 2    | 18:28:000017        | 32,0                  | 16,0 | 0,0  | 0,0  | 16,0 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 3    | 18:28:000022        | 4,7                   | 4,7  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 4    | 18:28:000024        | 2,6                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 1,1  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 5    | 18:28:000029        | 6,2                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 6    | 18:28:000034        | 4,8                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 7    | 18:28:000036        | 5,0                   | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 8    | 18:28:000040        | 1,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 9    | 18:28:000042        | 3,0                   | 3,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 10   | 18:28:000043        | 1,5                   | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 11   | 18:28:000046        | 21,3                  | 11,7 | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 12   | 18:28:000047        | 5,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 5,4  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 13   | 18:28:000050        | 63,0                  | 3,2  | 0,0  | 0,0  | 24,5 | 0,0  | 0,0  | 35,3 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 14   | 18:28:000051        | 0,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 15   | 18:28:000056        | 8,4                   | 6,2  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 2,2  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 16   | 18:28:000057        | 3,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 17   | 18:28:000058        | 4,7                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 18   | 18:28:000059        | 90,0                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 15,4 | 0,0  | 0,0  | 36,4 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 38,3 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 19   | 18:28:000062        | 30,1                  | 9,4  | 0,0  | 0,0  | 8,3  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 20   | 18:28:000063        | 20,1                  | 4,0  | 0,0  | 0,0  | 8,6  | 0,0  | 0,0  | 7,5  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 21   | 18:28:000064        | 3,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,4  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 22   | 18:28:000072        | 8,3                   | 5,1  | 0,0  | 0,0  | 3,3  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 23   | 18:28:000080        | 5,6                   | 0,9  | 0,0  | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 24   | 18:28:000081        | 4,7                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 25   | 18:28:000084        | 18,9                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 9,2  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 26   | 18:28:000087        | 11,3                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 5,6  | 0,0  | 0,0  | 5,6  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 27   | 18:28:000091        | 42,4                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 15,6 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 26,9 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 28   | 18:28:000092        | 18,8                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 29   | 18:28:000094        | 1,5                   | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 30   | 18:28:000095        | 29,9                  | 6,2  | 0,0  | 0,0  | 16,3 | 0,0  | 0,0  | 7,4  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 31   | 18:28:000097        | 20,0                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 7,0  | 0,0  | 0,0  | 6,5  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 6,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 32   | 18:28:000099        | 6,2                   | 1,9  | 0,0  | 0,0  | 4,4  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 33   | 18:28:0000...       | 80,6                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,3  | 0,0  | 0,0  | 1,1  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 75,2 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

Таблица 3 – Прогноз прироста площадей жилой застройки г. Глазов на период до 2031 г., тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Кадастровый квартал | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023  | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|---------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | 18:28:000014        | 212,5                 | 16,0 | 0,0  | 0,0  | 15,6 | 0,0  | 0,0  | 31,3 | 0,0  | 133,9 | 0,0  | 15,7 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 2    | 18:28:000017        | 32,0                  | 16,0 | 0,0  | 0,0  | 16,0 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 3    | 18:28:000022        | 4,7                   | 4,7  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 4    | 18:28:000024        | 1,1                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 1,1  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 5    | 18:28:000029        | 4,7                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 6    | 18:28:000034        | 4,8                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 7    | 18:28:000036        | 5,0                   | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 8    | 18:28:000046        | 16,3                  | 6,7  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 9    | 18:28:000047        | 5,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 5,4  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 10   | 18:28:000050        | 38,6                  | 3,2  | 0,0  | 0,0  | 17,7 | 0,0  | 0,0  | 17,7 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 11   | 18:28:000056        | 8,4                   | 6,2  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 2,2  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 12   | 18:28:000058        | 4,7                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 13   | 18:28:000059        | 77,1                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 15,4 | 0,0  | 0,0  | 30,9 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 30,9 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 14   | 18:28:000062        | 28,1                  | 9,4  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 15   | 18:28:000063        | 13,2                  | 4,0  | 0,0  | 0,0  | 5,2  | 0,0  | 0,0  | 4,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 16   | 18:28:000072        | 8,3                   | 5,1  | 0,0  | 0,0  | 3,3  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 17   | 18:28:000080        | 4,7                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 18   | 18:28:000081        | 4,7                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 4,7  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 19   | 18:28:000084        | 14,5                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 4,8  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 20   | 18:28:000087        | 11,3                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 5,6  | 0,0  | 0,0  | 5,6  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 21   | 18:28:000091        | 37,5                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 14,1 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 23,5 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 22   | 18:28:000092        | 18,8                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 23   | 18:28:000094        | 1,5                   | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 24   | 18:28:000095        | 29,9                  | 6,2  | 0,0  | 0,0  | 16,3 | 0,0  | 0,0  | 7,4  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 25   | 18:28:000097        | 20,0                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 7,0  | 0,0  | 0,0  | 6,5  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 6,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 26   | 18:28:000099        | 3,7                   | 1,9  | 0,0  | 0,0  | 1,9  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 27   | 18:28:0000...       | 80,6                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 4,3  | 0,0  | 0,0  | 1,1  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 75,2 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

Таблица 4 – Прогноз прироста площадей застройки г. Глазов зданиями общеобразовательных учреждений на период до 2031 г., тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Кадастровый квартал | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|---------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | 18:28:000059        | 5,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

Таблица 5 – Прогноз прироста площадей застройки г. Глазов зданиями дошкольного образования на период до 2031 г., тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Кадастровый квартал | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|---------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | 18:28:000014        | 3,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 2    | 18:28:000024        | 1,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 3    | 18:28:000029        | 1,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 4    | 18:28:000040        | 1,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 5    | 18:28:000043        | 1,5                   | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 6    | 18:28:000050        | 17,6                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 17,6 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 7    | 18:28:000059        | 4,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 8    | 18:28:000062        | 2,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 2,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 9    | 18:28:000084        | 1,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 10   | 18:28:000091        | 1,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

Таблица 6 – Прогноз прироста площадей застройки г. Глазов общественными зданиями на период до 2031 г., тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Кадастровый квартал | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|---------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | 18:28:000014        | 7,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 5,5  | 0,0  | 0,0  | 1,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 2    | 18:28:000042        | 3,0                   | 3,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 3    | 18:28:000046        | 5,0                   | 5,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 4    | 18:28:000050        | 6,8                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 6,8  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 5    | 18:28:000057        | 3,0                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 6    | 18:28:000059        | 3,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,4  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 7    | 18:28:000063        | 6,9                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,4  | 0,0  | 0,0  | 3,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 8    | 18:28:000064        | 3,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,4  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 9    | 18:28:000080        | 0,9                   | 0,9  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 10   | 18:28:000084        | 3,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,4  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 11   | 18:28:000091        | 3,4                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 3,4  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 12   | 18:28:000099        | 2,5                   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 2,5  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

### **1.3 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий**

Прогноз приростов площадей нового строительства в зонах действия источников тепловой энергии г. Глазов приведен ниже (Таблица 7 - 10Таблица 10).

Прогноз приростов площадей нового строительства с индивидуальным отоплением, в г. Глазов, приведен ниже (Таблица 11).

Данные об изменении площадей производственных зданий промышленных предприятий разработчику схемы не поступало. В связи с этим при разработке схемы учитывается нулевой прирост площадей производственных зданий. В случае появления сведений об изменениях площадей производственных зданий промышленных предприятий, корректировки в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

Таблица 7 – Прогноз прироста площадей жилой застройки в зонах действия существующих источников тепловой энергии г. Глазов, тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Источник             | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021  | 2022 | 2023  | 2024 | 2025  | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|----------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|-------|------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | ТЭЦ АО ЧМЗ           | 537,8                 | 52,0 | 0,0  | 0,0  | 74,7 | 0,0  | 0,0  | 119,8 | 0,0  | 133,9 | 0,0  | 157,4 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 2    | Котельная №2 МУП ГТс | 31,4                  | 7,7  | 0,0  | 0,0  | 16,3 | 0,0  | 0,0  | 7,4   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 3    | Котельная АО Реммаш  | 23,5                  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 6,3  | 0,0  | 0,0  | 6,3   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 10,9  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

Таблица 8 – Прогноз прироста площадей застройки в зонах действия существующих источников тепловой энергии г. Глазов зданиями общеобразовательных учреждений, тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Источник   | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | ТЭЦ АО ЧМЗ | 5                     | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 2,5  | 0    | 0    | 0    | 2,5  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |

Таблица 9 – Прогноз прироста площадей застройки в зонах действия существующих источников тепловой энергии г. Глазов зданиями дошкольного образования, тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Источник             | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|----------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | ТЭЦ АО ЧМЗ           | 35,6                  | 0    | 1,5  | 0    | 8    | 0    | 0    | 23,6 | 0    | 0    | 0    | 2,5  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 2    | Котельная №2 МУП ГТс | 1                     | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 1    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |

Таблица 10 – Прогноз прироста площадей застройки в зонах действия существующих источников тепловой энергии г. Глазов общественными зданиями, тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Источник             | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|----------------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | ТЭЦ АО ЧМЗ           | 45,3                  | 8,9  | 0    | 0    | 21,6 | 0    | 3    | 5    | 0    | 0    | 0    | 6,8  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 2    | Котельная №2 МУП ГТс | 3,4                   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 3,4  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |

Таблица 11 – Прогноз прироста площадей застройки зданиями с индивидуальным отоплением, тыс. м<sup>2</sup>/год

| Поз. | Источник   | Всего учтено площадей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|------|------------|-----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1    | ТЭЦ АО ЧМЗ | 179,9                 | 23,5 | 0,0  | 0,0  | 49,3 | 0,0  | 0,0  | 25,3 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 81,7 | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |

## **2 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации**

### **2.1 Общие положения**

Удельные показатели теплоснабжения перспективного строительства рассчитываются исходя из:

- базового уровня энергопотребления жилых зданий в соответствии с МР 23-345-2008 УР (Удмуртская Республика) «Методические Рекомендации по проектированию тепловой защиты жилых и общественных зданий»;
- положений Постановления Правительства РФ от 25.01.2011 г. № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»;
- требований Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 мая 2011 г. № 224 «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»;
- требований Приказа Министерства регионального развития РФ от 28 мая 2010 года №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений и сооружений»;
- требований ГОСТ Р 54954-2012 Оценка соответствия. Экологические требования к объектам недвижимости;
- положений СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий;
- положений СП 124.13330.2012 Тепловые сети;
- положений СП 131.13330.2012 Строительная климатология;
- положений СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Климатологические данные для расчета удельных показателей теплоснабжения зданий нового строительства принимаются по ТСН 23-345-2003

УР. Климатологические данные, принятые при разработке удельных показателей приведены ниже (Таблица 12).

Таблица 12 – Климатологические данные, принятые при разработке удельных показателей

| Поз. | Наименование показателя, здания                                      | Единицы измерения | Значения |
|------|--|-------------------|----------|
| 1    | Жилые здания, гостиницы общежития                                    |                   |          |
|      | Температура внутреннего воздуха                                      | °С                | 21       |
|      | Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления | °С                | -35      |
|      | Средняя температура наружного воздуха за отопительный период         | 0С                | -6       |
|      | Продолжительность отопительного режима                               | сут               | 231      |
|      | Градусо-сутки отопительного режима                                   | °С x сут          | 6237     |
| 2    | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4 и 5                   |                   |          |
|      | Температура внутреннего воздуха                                      | °С                | 20       |
|      | Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления | °С                | -35      |
|      | Средняя температура наружного воздуха за отопительный период         | °С                | -6       |
|      | Продолжительность отопительного режима                               | сут               | 231      |
|      | Градусо-сутки отопительного режима                                   | °С x сут          | 6006     |
| 3    | Школы общеобразовательные  |                   |          |
|      | Температура внутреннего воздуха                                      | °С                | 21       |
|      | Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления | °С                | -35      |
|      | Средняя температура наружного воздуха за отопительный период         | °С                | -6       |
|      | Продолжительность отопительного режима                               | сут               | 231      |
|      | Градусо-сутки отопительного режима                                   | °С x сут          | 6237     |
| 4    | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты                    |                   |          |
|      | Температура внутреннего воздуха                                      | °С                | 21       |
|      | Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления | °С                | -35      |
|      | Средняя температура наружного воздуха за отопительный период         | 0С                | -5       |
|      | Продолжительность отопительного режима                               | сут               | 247      |
|      | Градусо-сутки отопительного режима                                   | °С x сут          | 6422     |
| 5    | Дошкольные учреждения  |                   |          |
|      | Температура внутреннего воздуха                                      | °С                | 22       |
|      | Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления | °С                | -35      |
|      | Средняя температура наружного воздуха за отопительный период         | °С                | -5       |
|      | Продолжительность отопительного режима                               | сут               | 247      |
|      | Градусо-сутки отопительного режима                                   | °С x сут          | 6669     |

## 2.2 Показатели удельного теплотребления зданий нового строительства

Показатели удельной потребности зданий нового строительства в тепловой мощности на нужды отопления и вентиляции приведены ниже (Таблица 13).

Показатели удельной потребности в тепловой энергии зданий нового строительства на нужды отопления и вентиляции приведены ниже (Таблица 14).

Таблица 13 – Удельная потребность зданий нового строительства в тепловой мощности на нужды отопления и вентиляции, ккал/(ч·м<sup>2</sup>)

| По з.                        | Типы зданий                                       | Этажность зданий |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
|------------------------------|---|------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
|                              |   | 1                | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12 и выше |
| Строительство 2015 г.        |   |                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1                            | Жилые   | 54,6             | 54,6 | 60,7 | 40,7 | 40,7 | 37,9 | 37,9 | 35,7 | 35,7 | 34,0 | 34,0 | 32,9      |
| 2                            | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 58,6             | 53,1 | 50,4 | 44,9 | 44,9 | 43,2 | 43,2 | 41,0 | 41,0 | 38,9 | 38,9 | ---       |
| 3                            | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 48,5             | 46,8 | 45,7 | 44,0 | 44,0 | 42,9 | 42,9 | 41,3 | 41,3 | 39,6 | 39,6 | ---       |
| 4                            | Общеобразовательные учреждения                    | 59,6             | 59,6 | 66,3 | 44,0 | 44,0 | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| 5                            | Детские сады                                      | 59,6             | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| Строительство 2016-2020 г.г. |   |                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1                            | Жилые   | 44,6             | 44,6 | 50,2 | 33,4 | 33,4 | 31,2 | 31,2 | 29,5 | 29,5 | 27,9 | 27,9 | 26,8      |
| 2                            | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 48,2             | 43,8 | 41,6 | 36,7 | 36,7 | 35,6 | 35,6 | 33,9 | 33,9 | 32,3 | 32,3 | ---       |
| 3                            | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 39,6             | 38,5 | 37,3 | 36,2 | 36,2 | 35,1 | 35,1 | 34,0 | 34,0 | 32,9 | 32,9 | ---       |
| 4                            | Общеобразовательные учреждения                    | 49,1             | 49,1 | 54,6 | 36,2 | 36,2 | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| 5                            | Детские сады                                      | 49,4             | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| Строительство после 2020 г.  |   |                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1                            | Жилые   | 38,5             | 38,5 | 42,9 | 28,4 | 28,4 | 26,8 | 26,8 | 25,1 | 25,1 | 24,0 | 24,0 | 22,9      |
| 2                            | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 41,6             | 37,2 | 35,6 | 31,8 | 31,8 | 30,7 | 30,7 | 29,0 | 29,0 | 27,4 | 27,4 | ---       |

| По з. | Типы зданий                                       | Этажность зданий |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
|-------|---|------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
|       |   | 1                | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12 и выше |
| 3     | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 34,0             | 32,9 | 32,3 | 31,2 | 31,2 | 30,1 | 30,1 | 29,0 | 29,0 | 27,9 | 27,9 | ---       |
| 4     | Общеобразовательные учреждения                    | 41,8             | 41,8 | 46,8 | 31,2 | 31,2 | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| 5     | Детские сады                                      | 42,0             | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |

Таблица 14 – Удельная потребность зданий нового строительства в тепловой мощности на нужды отопления и вентиляции, Гкал/(год·м<sup>2</sup>)

| По з.                       | Типы зданий                                       | Этажность зданий |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
|-----------------------------|---|------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
|                             |   | 1                | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12 и выше |
| Строительство 2015 г.       |   |                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1                           | Жилые   | 0,30             | 0,30 | 0,34 | 0,23 | 0,23 | 0,21 | 0,21 | 0,20 | 0,20 | 0,19 | 0,19 | 0,18      |
| 2                           | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 0,32             | 0,29 | 0,28 | 0,25 | 0,25 | 0,24 | 0,24 | 0,23 | 0,23 | 0,22 | 0,22 | ---       |
| 3                           | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 0,29             | 0,28 | 0,27 | 0,26 | 0,26 | 0,25 | 0,25 | 0,24 | 0,24 | 0,23 | 0,23 | ---       |
| 4                           | Общеобразовательные учреждения                    | 0,33             | 0,33 | 0,37 | 0,24 | 0,24 | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| 5                           | Детские сады                                      | 0,35             | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| Строительство 2016-2020 гг. |   |                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1                           | Жилые   | 0,25             | 0,25 | 0,28 | 0,19 | 0,19 | 0,17 | 0,17 | 0,16 | 0,16 | 0,15 | 0,15 | 0,15      |
| 2                           | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 0,27             | 0,24 | 0,23 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,19 | 0,19 | 0,18 | 0,18 | ---       |
| 3                           | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 0,23             | 0,23 | 0,22 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,21 | 0,20 | 0,20 | 0,19 | 0,19 | ---       |
| 4                           | Общеобразовательные учреждения                    | 0,27             | 0,27 | 0,30 | 0,20 | 0,20 | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| 5                           | Детские сады                                      | 0,29             | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| Строительство после 2020 г. |   |                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1                           | Жилые   | 0,21             | 0,21 | 0,24 | 0,16 | 0,16 | 0,15 | 0,15 | 0,14 | 0,14 | 0,13 | 0,13 | 0,13      |

| По з. | Типы зданий                                       | Этажность зданий |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
|-------|---|------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
|       |   | 1                | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12 и выше |
| 2     | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 0,23             | 0,21 | 0,20 | 0,18 | 0,18 | 0,17 | 0,17 | 0,16 | 0,16 | 0,15 | 0,15 | ---       |
| 3     | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 0,20             | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,18 | 0,18 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | ---       |
| 4     | Общеобразовательные учреждения                    | 0,23             | 0,23 | 0,26 | 0,17 | 0,17 | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |
| 5     | Детские сады                                      | 0,25             | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---  | ---       |

При расчете удельных показателей потребности в тепловой энергии и мощности на нужды ГВС зданий нового строительства учтены положения Генерального плана г. Глазов, утвержденного Решением Глазовской Городской Думы № 593 от 03.07.2008, и Плана стратегического развития МО «Город Глазов», устанавливающих для определения параметров планируемого развития функциональных жилых зон, следующие показатели жилищной обеспеченности на одного человека:

- на срок до 2015 года – 20 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений;
- на срок с 2015 до 2020 года – 21 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений;
- на срок с 2020 до 2025 года – 22 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений.

Удельные показатели потребности в горячей воде на ГВС зданий нового строительства приведены ниже (Таблица 15).

Таблица 15 – Удельные показатели потребности в горячей воде зданий нового строительства

| Поз. | Потребители                                       | Измеритель   | 2015 г.                    |        | 2016-2020 гг.              |        | После 2020 г.              |        |
|------|---|--------------|----------------------------|--------|----------------------------|--------|----------------------------|--------|
|      |   |              | Норма расхода горячей воды | Потери | Норма расхода горячей воды | Потери | Норма расхода горячей воды | Потери |
|      |   |              | л/сут                      | %      | л/сут                      | %      | л/сут                      | %      |
| 1    | Жилые   | 1 житель     | 115                        | 15     | 98                         | 13     | 83                         | 12     |
| 2    | Общественные, кроме перечисленных в графе 3, 4, 5 | 1 работающий | 7,2                        | 10     | 6                          | 9      | 5                          | 8      |

| Поз. | Потребители                                       | Измеритель | 2015 г.                    |        | 2016-2020 г.               |        | После 2020 г.              |        |
|------|---|------------|----------------------------|--------|----------------------------|--------|----------------------------|--------|
|      |   |            | Норма расхода горячей воды | Потери | Норма расхода горячей воды | Потери | Норма расхода горячей воды | Потери |
|      |   |            | л/сут                      | %      | л/сут                      | %      | л/сут                      | %      |
| 3    | Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 1 больной  | 82,5                       | 10     | 70                         | 9      | 60                         | 8      |
| 4    | Общеобразовательные учреждения                    | 1 учащийся | 8,8                        | 10     | 7                          | 9      | 6                          | 8      |
| 5    | Детские сады-ясли с дневным пребыванием детей     | 1 ребенок  | 22                         | 10     | 19                         | 9      | 16                         | 8      |

### **3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии для обеспечения технологических процессов**

В перспективе до 2031 г. не планируется застройка г. Глазов объектами, потребляющими тепловую энергию на технологические процессы.

#### **4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе сделаны на основании прогноза прироста строительных фондов нового строительства, выполненного в п. 2 главы 2. При расчетах использованы прогнозируемые удельные показатели перспективного теплоснабжения, приведенные в п. 3 и п. 4 главы 2.

Данные о перспективных приростах потребности в тепловой энергии получены в соответствии с приведенным ниже расчетом.

По данным планировки нового строительства территории участка № 5 (Левобережье) в кадастровом квартале № 18:28:000014 планируется строительство 14-ти этажных жилых зданий общей площадью 31,44 тыс. м<sup>2</sup>

##### **4.1 Прогнозируемые периоды реализации проекта 2019-2021 гг. и 2022-2025 гг.**

Прогнозируемое завершение строительства, с равномерным вводом площадей – 2021 г. и 2025 г. Для указанных годов завершения строительства нормативный показатель удельной потребности в тепловой мощности на отопление (вентиляцию) и ГВС данного типа зданий нового строительства принимается как для зданий постройки после 2020 г. – 22,9 ккал/(ч м<sup>2</sup>) и 10 ккал/(ч м<sup>2</sup>), соответственно. Прогнозируемый на момент ввода площадей прирост потребности в тепловой мощности данного типа зданий нового строительства на отопление (вентиляцию) и ГВС составит:

- для 2021 г. – 0,36 Гкал/ч и 0,16 Гкал/ч соответственно;
- для 2025 г. – 0,36 Гкал/ч и 0,16 Гкал/ч соответственно.

Общий прогнозируемый прирост потребности в тепловой мощности жилых зданий нового строительства за период 2019-2025 гг. на отопление (вентиляцию) составит 0,72 Гкал/ч, на ГВС – 0,31 Гкал/ч, всего – 1,03 Гкал/ч.

Расчеты приростов потребности в тепловой мощности других потребителей выполнены аналогично.

## **5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе**

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления объектами с не предусмотренным подключением к централизованной системе теплоснабжения на каждом этапе сделаны на основании прогноза прироста строительных фондов нового строительства, выполненного в ТОМ 5 «Обосновывающих материалов». При расчетах использованы прогнозируемые удельные показатели перспективного теплоснабжения, приведенные в п. 3 и п. 4 главы 2

**6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

В перспективе до 2031 г. приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в г. Глазов не планируется.

**7 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель**

Льготные тарифы не установлены по существующему состоянию системы теплоснабжения. На период до 2027 г. установление льготных тарифов не планируется

В настоящее время в г. Глазов по существующему состоянию системы теплоснабжения льготные тарифы для отдельных категорий потребителей, в том числе социально значимых, не установлены.

## **8 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения**

По состоянию на 01.01.2015 свободные долгосрочные договоры теплоснабжения не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

## **9 Прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене**

По состоянию на 01.01.2015 долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене не заключены и не планируются к заключению в перспективе. В случае появления таких договоров изменения в схему теплоснабжения могут быть внесены при выполнении процедуры ежегодной актуализации.

## Приложение А. Объекты перспективного строительства

Таблица Н-1– Объекты перспективного строительства по данным Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                                | Назначение абонента     | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|---|-------------------------|---------------|----------------|--------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1                         | 18:28:000 046       | Кирова М.Гвардии Первомайская (пл. Свободы)     | Отдельный жилой дом     | 14            | 75             | 240                | 2019-2021              | 4 800                       |                               |
| 2                         | 18:28:000 046       | М.Гвардии Первомайская Революции (пл. Свободы)  | Отдельный жилой дом     | 14            | 75             | 240                | 2016-2018              | 4 800                       |                               |
| 3                         | 18:28:000 056       | подключение жилого дома по ул. М.Гвардии, 23    | Отдельный жилой дом     | 3             | 42             | 135                | 2019-2021              | 2 200                       |                               |
| 4                         | 18:28:000 059       | новое строительство, участок № 4 ул.Пехтина     | 5 жилых домов,          | 9 – 16        | 237            | 752                | 2019-2021              | 15 489                      |                               |
|                           | 2022-2025           |   |                         |               |                |                    | 15 489                 |                             |                               |
|                           | 18:28:000 059       |   | торгово-бытовой центр,* | 3             |                |                    | 2022-2025              |                             | 3 400                         |
|                           | 18:28:000 059       |   | ДДУ на 75 мест          | 1             |                | 75                 | 2022-2025              |                             | 1 500                         |
| 5                         | 18:28:000 014       | новое строительство, участок № 5 (Левобережье)  | Жилые дома              | 14            | 490            | 1572               | 2019-2021              | 15 720                      |                               |
|                           | 18:28:000 014       |   |                         |               |                |                    | 2022-2025              | 15 720                      |                               |
| К4                        | 18:28:000 014       | новое строительство, участок № К4- ул.Пехтина   | ДДУ на 220 мест         | 2             |                | 220                | 2016-2018              |                             | 3 000                         |
| 6                         | 18:28:000 081       | новое строительство, участок № 6 - ул.Драгунова | Отдельный жилой дом     | 5             | 98             | 314                | 2022-2025              | 4 691                       |                               |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                                | Назначение абонента                            | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|---|--|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 7                         | 18:28:000 034       | новое строительство, участок № 7 - ул.Калинина  | Отдельный жилой дом                            | 14            | 75             | 240                | 2016-2018                | 4 800                       |                               |
| 8                         | 18:28:000 014       | новое строительство, участок № 8 (Левобережье)  | Район с жилыми домами, ДДУ и начальной школой  | 9-14          |                | 5890               | 2016-2023                | 128 896                     | 5 000                         |
| 9/К18                     | 18:28:000 024       | новое строительство, участок № 9 - ул.Чехова    | ДДУ на 120 мест за                             | 2             |                | 120                | 2019-2021                |                             | 1 500                         |
| 10                        | 18:28:000 056       | М.Гвардии Первомайская Революции К.Маркса       | Отдельный жилой дом                            | 5             | 98             |                    | 2013-2015                | 6 200                       |                               |
| 11                        | 18:28:000 072       | новое строительство, участок № 11- ул.Сибирская | Индивидуальная жилая застройка                 | 1-3           | 18             | 60                 | 2013-2015                | 1 800                       |                               |
| 12                        | 18:28:000 095       | Пастухова-Куйбышева                             | Жилое здание строительный объем 44352 м.куб.,* | 7             | 240            |                    | 2015-2018                | 14 784                      |                               |
|                           | 18:28:000 095       |   | жилое здание строительный объем 22176 м.куб.,* | 4             | 120            |                    | 2019-2021                | 7 392                       |                               |
| К21                       | 18:28:000 095       |   | ДДУ на 120 мест                                |               |                |                    | 120                      | 2016-2018                   |                               |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента               | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 13                        | 18:28:000 099       | пер. Гвардейский Пастухова Куйбышева                                    | Индивидуальная жилая застройка    | 1-3           | 37             | 118                | 2013-2015                | 1 850                       |                               |
|                           |                     |   |                                   |               |                |                    | 2016-2018                | 1 850                       |                               |
| 14                        | 18:28:000 063       |   | Индивидуальные жилые дома         | 1-3           | 120            | 384                | 2013-2015                | 4 000                       |                               |
|                           | 18:28:000 063       |   |                                   |               |                |                    | 2016-2018                | 4 000                       |                               |
|                           | 18:28:000 063       |   |                                   |               |                |                    | 2019-2021                | 4 000                       |                               |
|                           | 18:28:000 063       |   | Общественно-деловой комплекс *    | 3             |                |                    | 2019-2021                |                             | 3 500                         |
| 15                        | 18:28:000 059       | новое строительство, участок № 15- ул.Северная- ул.Орлова-пер Кузнечный | Объединен с участком № 4          | -             | -              | -                  | -                        | ---                         |                               |
| 16                        | 18:28:000 050       |   | Индивидуальная жилая застройка.   | 1-3           | 101            | 560                | 2016-2018                | 14 530                      |                               |
|                           | 18:28:000 050       |   | Учесть объекты участков К12 и К13 |               |                |                    | 2019-2021                | 14 530                      |                               |
| К 12                      | 18:28:000 050       | новое строительство, участок К12-(Удмуртская-Техническая)               | ДДУ на 120 мест                   | 2             |                | 120                | 2019-2021                |                             | 8 800                         |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента                                | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|---|--|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| К 13                      | 18:28:000 050       | новое строительство, участок К13 - Техническая              | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 3             |                |                    | 2016-2018                |                             | 3 400                         |
| 17                        | 18:28:000 036       |   | Индивидуальная жилая застройка                     | 1-3           | 50             | 160                | 2013-2015                | 2 500                       |                               |
|                           | 2016-2018           |   |  |               |                |                    | 2 500                    |                             |                               |
| 18                        | 18:28:000 017       |   | Индивидуальная жилая застройка                     | 1-3           | 320            | 1024               | 2013-2015                | 16 000                      |                               |
|                           | 2016-2018           |   |  |               |                |                    | 16 000                   |                             |                               |
| 19                        | 18:28:000 014       | новое строительство, участок № 19- ул.Пехтина               | Жилые дома.  | 9-14          | 736            | 2358               | 2013-2015                | 16 000                      |                               |
|                           | 18:28:000 014       |   |  |               |                |                    | 2016-2018                | 15 558                      |                               |
|                           | 18:28:000 014       |   |  |               |                |                    | 2019-2021                | 15 558                      |                               |
| К3                        | 18:28:000 014       | новое строительство, участок К3- торговый центр. ул.Пехтина | Торговый центр S= 1,13 га Торговый зал 5500 м2;    | 3             |                |                    | 2016-2018                |                             | 5 500                         |
| К30                       | 18:28:000 014       | новое строительство, участок № 19- ул.Пехтина               | Пожарное ДЕПО                                      | 3             |                |                    | 2019-2021                |                             | 1 500                         |
| 20                        | 18:28:000 072       | новое строительство, участок № 20- ул.Сибирская             | Жилые дома   | 3             | 130            | 360                | 2013-2015                | 3 250                       |                               |
|                           | 18:28:000 072       |   |  |               |                |                    | 2016-2018                | 3 250                       |                               |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента            | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|---|--------------------------------|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 21                        | 18:28:000 087       | ул.Сибирская, 116в  | Жилые дома                     | 3             | 225            | 625                | 2016-2018                | 5 625                       |                               |
|                           | 2019-2021           |   |                                |               |                |                    | 5 625                    |                             |                               |
| 22                        | 18:28:000 097       | ул.Сибирская  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 200            | 640                | 2016-2018                | 7 000                       |                               |
|                           |                     |   |                                |               |                |                    | 2019-2021                | 6 500                       |                               |
|                           |                     |   |                                |               |                |                    | 2022-2025                | 6 500                       |                               |
| 23                        | 18:28:000 092       | новое строительство, участок № 23-ул.Куйбышева-ул.Южная-ул.Первая | Жилые дома                     | 5             | 392            | 1254               | 2016-2018                | 6 264                       |                               |
|                           | 18:28:000 092       |   |                                |               |                |                    | 2019-2021                | 6 250                       |                               |
|                           | 18:28:000 092       |   |                                |               |                |                    | 2022-2025                | 6 250                       |                               |
| 24                        | 18:28:000 084       | новое строительство, участок № 24-ул.Колхозная                    | 3 жилых дома                   | 5             | 270            | 540                | 2016-2018                | 4 834                       |                               |
|                           | 18:28:000 084       |   |                                |               |                |                    | 2019-2021                | 4 833                       |                               |
|                           | 18:28:000 084       |   |                                |               |                |                    | 2022-2025                | 4 833                       |                               |
|                           | 18:28:000 084       |   | Торговый центр*                | 3             |                |                    | 2022-2025                |                             | 3 400                         |
|                           | 18:28:000 084       |   | ДДУ на 31 место                | 1             |                | 31                 | 2022-2025                |                             | 1 000                         |
| 25                        | 18:28:000 080       | новое строительство, участок № 25-ул.Циолковского                 | Жилой дом                      | 5             | 98             | 314                | 2016-2018                | 4 691                       |                               |
| 26                        | 18:28:000 062       |   | Жилой                          | 5             | 98             | 314                | 2013-2015                | 4 691                       |                               |
| 27                        | 18:28:000 062       |   | Индивидуальная жилая застройка | 5             | 98             | 314                | 2013-2015                | 4 691                       |                               |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента            | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|--|--------------------------------|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 28                        | 18:28:000 063       |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 12             | 39                 | 2016-2018                | 1 200                       |                               |
| 29                        | 18:28:000 050       |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 95             | 304                | 2013-2015                | 3 168                       |                               |
|                           | 2016-2018           |  |                                |               |                |                    | 3 166                    |                             |                               |
|                           | 2019-2021           |  |                                |               |                |                    | 3 166                    |                             |                               |
| 30                        | 18:28:000 022       | новое строительство, участок № 30-р-он ул.Кирова, 121,123                | Жилые дома                     | 5             | 98             | 314                | 2013-2015                | 4 691                       |                               |
| 31                        | 18:28:000 024       | новое строительство, участок № 31-ул.Чехова                              | Индивидуальная жилая застройка | 3             | 21             | 67                 | 2022-2025                | 1 100                       |                               |
| 32                        | 18:28:000 062       | новое строительство, участок №32 (Техническая-удмуртская-70 лет Октября) | Жилые дома                     | 5             | 392            | 1254               | 2016-2018                | 6 256                       |                               |
|                           | 2019-2021           |  |                                |               |                |                    | 6 254                    |                             |                               |
|                           | 2022-2025           |  |                                |               |                |                    | 6 254                    |                             |                               |
| 33                        | 18:28:000 059       | новое строительство, участок № 33-ул.Пехтина                             | Жилые дома                     | 9-14          | 720            | 2305               | 2016-2018                | 15 372                      |                               |
|                           | 2019-2021           |  |                                |               |                |                    | 15 370                   |                             |                               |
|                           | 2022-2025           |  |                                |               |                |                    | 15 370                   |                             |                               |
| К20                       | 18:28:000 059       |  | ДДУ на 220 мест                | 2             |                | 220                | 2019-2021                |                             | 3 000                         |
| К22                       | 18:28:000 059       |  | Общеобразователь               | 5             |                | 800                | 2019-2021                |                             | 2 500                         |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                                 | Назначение абонента                                | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|--|--|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                           |                     |  |  |               |                |                    | 2022-2025                |                             | 2 500                         |
| 34                        | 18:28:000 091       | Первая Красноармейская Барышникова Бр. Касимовых | Жилые дома   | 5             | 588            | 1884               | 2019-2021                | 14 073                      |                               |
|                           | 2022-2025           |  |  |               |                |                    | 14 073                   |                             |                               |
| K19                       | 18:28:000 091       |  | ДДУ на 120 мест                                    | 2             |                | 120                | 2019-2021                |                             | 1 500                         |
| 35                        | 18:28:000 091       | Барышникова Бр. Касимовых Пастухова              | Жилые дома   | 5             | 196            | 628                | 2022-2025                | 9 382                       |                               |
| K 17                      | 18:28:000 091       | Барышникова Бр. Касимовых Пастухова              | Торговый центр S= 0,92 га, Торговый зал S=3400 м2; | 3             |                |                    | 2022-2025                |                             | 3 400                         |
| Без номера/37             | 18:28:000 095       | ул. Куйбышева и Красногорский тр.                | Жилой дом.   | 3             | 60             | 150                | 2013-2015                | 3 000                       |                               |
| Без номера                | 18:28:000 095       | ул. Куйбышева и Красногорский тр.                | Жилой дом  | 3             | 64             | 160                | 2013-2015                | 3 220                       |                               |
| Без номера                | 18:28:000 094       | пер. Светлый ул. Щорса                           | Жилой дом  | 3             | 18             | 40                 | 2013-2015                | 750                         |                               |
| Без номера/38             | 18:28:000 094       | участок № 38- пер.Светлый                        | Жилой дом  | 3             | 18             | 40                 | 2013-2015                | 750                         |                               |
| 39                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка                     | 3             | 64             | 180                | 2016-2018                | 3 200                       |                               |
| 40                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка                     | 3             | 42             | 135                | 2016-2018                | 1 100                       |                               |
|                           |                     |  |  |               |                |                    | 2019-2021                | 1 100                       |                               |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента            | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|--|--------------------------------|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Без номера/42             | 18:28:000 058       | новое строительство, участок № 42-ул.Сибирская, 37                         | Жилой дом                      | 9             | 72             | 260                | 2019-2021                | 4 700                       |                               |
| Без номера                | 18:28:000 029       | Школьная 21а рядом со Школьная 23а (на схеме не обозначен)                 | Жилой дом                      | 9             | 72             | 260                | 2020-2021                | 4 700                       |                               |
| Без номера                | 18:28:000 047       | Жилой дом Карла Маркса 17а рядом с Карла Маркса 17 (на схеме не обозначен) | Жилой дом                      | 14            | Нет данных     | Нет данных         | 2020-2021                | 5 400                       |                               |
| 43                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 41             | 131                | 2022-2025                | 4 100                       |                               |
| 44                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 66             | 211                | 2022-2025                | 6 600                       |                               |
| 45                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 80             | 256                | 2022-2025                | 8 000                       |                               |
| 46                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 91             | 291                | 2022-2025                | 9 100                       |                               |
| 47                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 129            | 413                | 2022-2025                | 12 900                      |                               |
| 48                        |                     |  | Индивидуальная жилая застройка | 1-3           | 30             | 96                 | 2022-2025                | 3 000                       |                               |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента                                | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|---|--|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 49                        |                     |   | Индивидуальная жилая застройка                     | 1-3           | 185            | 532                | 2022-2025                | 18 500                      |                               |
| 50                        |                     |   | Индивидуальная жилая застройка                     | 1-3           | 130            | 416                | 2022-2025                | 13 000                      |                               |
| Без номера                | 18:28:000 046       | Первомайская, 24  | Жилой дом  | 5             |                |                    |                          | 6 650                       |                               |
| K1                        | 18:28:000 046       | Сибирская Первомайская Толстого (пл. Свободы)               | Торговый центр с кинотеатром                       |               |                |                    | 2013-2015                |                             | 5 000                         |
| K2                        | 18:28:000 057       | Луначарского К.Маркса Сибирская Первомайская                | Физкультурно-оздоровительный центр*                | 2             |                |                    | 2016-2020                | 3 000                       |                               |
| K5                        | 18:28:000 099       | Красногорский тракт / Куйбышева                             | Приемник распределитель                            | 2             |                |                    | 2015-2018                |                             | 1 000                         |
| K6                        | 18:28:000 099       | пер. Гвардейский Пастухова Куйбышева                        | Торговый центр S= 0,46 га (Торговый зал S=1500 м2) | 2             |                |                    | 2016-2018                |                             | 1 500                         |
| K7                        | 18:28:000 043       | Наговицына  | ДДУ на 80 мест                                     | 1             |                | 80                 | 2015-2016                |                             | 1 500                         |
| K8                        | 18:28:000 042       | новое строительство, участок K8-крытый каток, парк Горького | Крытый каток (парк Горького)*                      | 2             |                |                    | 2013-2015                |                             | 3 000                         |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента                                | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|--|--|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| К9                        | 18:28:000 029       | Молодежная   | ДДУ на 80 мест                                     | 1             |                | 80                 | 2016-2018                |                             | 1 500                         |
| К10                       | 18:28:000 040       | мира Республиканская Кирова Советская                            | ДДУ на 80 мест                                     | 1             |                | 80                 | 2016-2018                |                             | 1 500                         |
| К11                       | 18:28:000 062       | ПТФ  | ДДУ на 180 мест                                    | 2             |                | 180                | 2016-2018                |                             | 2 000                         |
| К 12                      | 18:28:000 050       | новое строительство, участок К12- (Удмуртская-Техническая)       | ДДУ на 120 мест                                    | 2             |                | 120                | 2019-2021                |                             | 8 800                         |
| К 13                      | 18:28:000 050       | новое строительство, участок К13 - Техническая                   | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 3             |                |                    | 2016-2018                |                             | 3 400                         |
| К 14                      | 18:28:000 063       | новое строительство, участок К14- торговый центр, ул.Техническая | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 3             |                |                    | 2016-2018                |                             | 3 400                         |
| К 15                      | 18:28:000 064       | новое строительство, участок К15- торговый центр, ул.Техническая | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 3             |                |                    | 2016-2018                |                             | 3 400                         |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода               | Назначение абонента   | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Количество человек | Год реализации и проекта | Общая площадь (жилая), кв.м | Общая площадь (нежилая), кв.м |
|---------------------------|---------------------|--------------------------------|---|---------------|----------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| K23                       |                     |                                | Музейно-туристический комплекс на базе историко-культурного музея-заповедника «Иднакар» |               |                |                    | 2019-2021                |                             |                               |
| K31                       | 18:28:000080        | пер. Тупиковый 9 /ул.Драгунова | Административное здание следственного отдела  | 2             |                |                    | 2013-2015                |                             | 900                           |

Таблица Н-2– Прирост потребности в тепловой мощности объектов перспективного строительства – жилые здания

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                               | Назначение абонента | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|--|---------------------|---|--|---|---|
| 1                         | 18:28:000046        | Кирова М.Гвардии Первомайская (пл. Свободы)    | Отдельный жилой дом | 2021  | 0,110  | 0,048   | 0,158   |
| 2                         | 18:28:000046        | М.Гвардии Первомайская Революции (пл. Свободы) | Отдельный жилой дом | 2018  | 0,129  | 0,056   | 0,185   |

| № участка по схеме города | Кадас тровы й кварта л | Адрес узла ввода                                | Назна чение абоне нта                          | Год завершения строительства/в вода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|------------------------|---|--|--|--|---|---|
| 3                         | 18:28:000056           | подключение жилого дома по ул. М.Гвардии, 23    | Отдел ьный жилой дом со сносо м ветхог о жилья | 2021   | 0,094  | 0,022   | 0,116   |
| 4                         | 18:28:000059           | новое строительство, участок № 4 ул.Пехтина     | 5 жилых домов,                                 | 2021   | 0,355  | 0,155   | 0,510   |
|                           | 2025                   |   |  | 0,355  | 0,155  | 0,510   |   |
| 5                         | 18:28:000014           | новое строительство, участок № 5 (Левобережье)  | Жилы е дома                                    | 2021   | 0,360  | 0,157   | 0,517   |
|                           | 2025                   |   |  | 0,360  | 0,157  | 0,517   |   |
| 6                         | 18:28:000081           | новое строительство, участок № 6 - ул.Драгунова | Отдел ьный жилой дом                           | 2025   | 0,133  | 0,047   | 0,180   |
| 7                         | 18:28:000034           | новое строительство, участок № 7 - ул.Калинина  | Отдел ьный жилой дом                           | 2018   | 0,129  | 0,056   | 0,185   |
| 8                         | 18:28:000014           | новое строительство, участок № 8 (Левобережье)  | Жилы е дома                                    | 2023   | 3,066  | 1,339   | 4,405   |

| № участка по схеме города | Кадас тровы й кварта л | Адрес узла ввода                             | Назна чение абоне нта                            | Год завершения строительства/в вода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|------------------------|--|--|--|--|---|---|
| 10                        | 18:28:000056           | М.Гвардии Первомайская Революции К.Маркса    | Отдел ьный жилой дом                             | 2015   | 0,252  | 0,089   | 0,341   |
| 12                        | 18:28:000095           | Пастухова Куйбышева                          | Жилое здание строит ельный объем 44352 м.куб., * | 2018   | 0,461  | 0,173   | 0,634   |
|                           | 18:28:000095           |  | жилое здание строит ельный объем 22176 м.куб., * | 2021   | 0,210  | 0,074   | 0,284   |
| 14                        | 18:28:000063           |  | Жилы е дома                                      | 2015   | 0,243  | 0,057   | 0,300   |
|                           | 18:28:000063           |  |  | 2018   | 0,201  | 0,047   | 0,248   |
|                           | 18:28:000063           |  |  | 2021   | 0,172  | 0,040   | 0,212   |
| 19                        | 18:28:000014           | новое строительство, участок № 19-ул.Пехтина | Жилы е дома.                                     | 2015   | 0,517  | 0,229   | 0,745   |

| № участка по схеме города | Кадас-тровы й кварта-л | Адрес узла ввода  | Назна-чение абоне-нта | Год завершения строительства/в вода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|------------------------|---|-----------------------|--|--|---|---|
|                           | 18:28:000014           |   |                       | 2018   | 0,417  | 0,182   | 0,599   |
|                           | 18:28:000014           |   |                       | 2021   | 0,356  | 0,156   | 0,512   |
| 20                        | 18:28:000072           | новое строительство, участок № 20-ул.Сибирская                    | Жилые дома            | 2015   | 0,197  | 0,046   | 0,244   |
|                           | 18:28:000072           |   |                       | 2018   | 0,163  | 0,038   | 0,201   |
| 21                        | 18:28:000087           | ул.Сибирская, 116в  | Жилые дома            | 2018   | 0,282  | 0,066   | 0,348   |
|                           | 18:28:000087           |   |                       | 2021   | 0,241  | 0,056   | 0,298   |
| 23                        | 18:28:000092           | новое строительство, участок № 23-ул.Куйбышева-ул.Южная-ул.Первая | Жилые дома            | 2018   | 0,209  | 0,073   | 0,283   |
|                           | 18:28:000092           |   |                       | 2021   | 0,178  | 0,063   | 0,240   |
|                           | 18:28:000092           |   |                       | 2025   | 0,178  | 0,063   | 0,240   |
| 24                        | 18:28:000084           | новое строительство, участок № 24-ул.Колхозная                    | 3 жилых дома          | 2018   | 0,161  | 0,057   | 0,218   |
|                           | 18:28:000084           |   |                       | 2021   | 0,137  | 0,048   | 0,186   |

| № участка по схеме города | Кадас-тровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента | Год завершения строительства/вода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|----------------------|--|---------------------|--|--|---|---|
|                           | 18:28:000084         |  |                     | 2025   | 0,137  | 0,048   | 0,186   |
| 25                        | 18:28:000080         | новое строительство, участок № 25-ул. Циолковского                       | Жилой дом           | 2018   | 0,157  | 0,055   | 0,212   |
| 26                        | 18:28:000062         |  | Жилой дом           | 2015   | 0,191  | 0,067   | 0,258   |
| 30                        | 18:28:000022         | новое строительство, участок № 30- р-он ул. Кирова, 121,123              | Жилые дома          | 2015   | 0,191  | 0,067   | 0,258   |
| 32                        | 18:28:000062         | новое строительство, участок №32 (Техническая-удмуртская-70 лет Октября) | Жилые дома          | 2018   | 0,209  | 0,073   | 0,282   |
|                           | 2021                 |  |                     | 0,178  | 0,063  | 0,240   |   |
|                           | 2025                 |  |                     | 0,178  | 0,063  | 0,240   |   |
| 33                        | 18:28:000059         | новое строительство, участок № 33-ул. Пехтина                            | Жилые дома          | 2018   | 0,412  | 0,180   | 0,592   |
|                           | 2021                 |  |                     | 0,352  | 0,154  | 0,506   |   |
|                           | 2025                 |  |                     | 0,352  | 0,154  | 0,506   |   |
| 34                        | 18:28:000091         | Первая Красноармейская   | Жилые дома          | 2021   | 0,400  | 0,141   | 0,540   |

| № участка по схеме города | Кадас-тровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента | Год завершения строительства/вода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|----------------------|--|---------------------|--|--|---|---|
|                           | 18:28:000091         | Барышникова Бр. Касимовых  |                     | 2025   | 0,400  | 0,141   | 0,540   |
| 35                        | 18:28:000091         | Барышникова Бр. Касимовых Пастухова  | Жилые дома          | 2025   | 0,266  | 0,094   | 0,360   |
| Без номера/37             | 18:28:000095         | ул. Куйбышева и Красногорский тр.  | Жилой дом           | 2015   | 0,182  | 0,043   | 0,225   |
| Без номера                | 18:28:000095         | ул. Куйбышева и Красногорский тр.  | Жилой дом           | 2015   | 0,195  | 0,046   | 0,242   |
| Без номера                | 18:28:000094         | пер. Светлый ул. Щорса   | Жилой дом           | 2015   | 0,046  | 0,011   | 0,056   |
| Без номера/38             | 18:28:000094         | участок № 38-пер.Светлый   | Жилой дом           | 2015   | 0,046  | 0,011   | 0,056   |
| Без номера/42             | 18:28:000058         | новое строительство, участок № 42-ул.Сибирская, 37                         | Жилой дом           | 2021   | 0,118  | 0,047   | 0,165   |
| Без номера                | 18:28:000029         | Школьная 21а рядом со Школьная 23а (на схеме не обозначен)                 | Жилой дом           | 2021   | 0,118  | 0,047   | 0,165   |
| Без номера                | 18:28:000047         | Жилой дом Карла Маркса 17а рядом с Карла Маркса 17 (на схеме не обозначен) | Жилой дом)          | 2021   | 0,124  | 0,054   | 0,178   |
| Без номера                | 18:28:000046         | Первомайская, 24   | Жилой дом           | 2015   | 0,404  | 0,095   | 0,499   |
| <b>Всего:</b>             |                      |  |                     |  | <b>14,320</b>  | <b>5,400</b>  | <b>19,719</b>   |



Таблица Н-3– Прирост потребности в тепловой мощности объектов перспективного строительства – здания общеобразовательных учреждений

| № участка по схеме | Кадастровый квартал | Назначение абонента                   | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|--------------------|---------------------|---------------------------------------|---|--|---|---|
| К22                | 18:28:00 0059       | Общеобразовательная школа на 800 мест | 2021  | 0,117  | 0,005   | 0,122   |
|                    |                     |                                       | 2025  | 0,117  | 0,005   | 0,122   |
| Всего:             |                     |                                       |   | 0,234  | 0,010   | 0,244   |

Таблица Н-4– Прирост потребности в тепловой мощности объектов перспективного строительства – здания дошкольного образования

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                            | Назначение абонента | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|---|---------------------|---|--|---|---|
| 4                         | 18:28:00 0059       | новое строительство, участок № 4 ул.Пехтина | ДДУ на 75 мест      | 2025  | 0,030  | 0,002   | 0,033   |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                              | Назначение абонента | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|---|---------------------|---|--|---|---|
| К4                        | 18:28:000014        | новое строительство, участок № К4- ул.Пехтина | ДДУ на 220 мест     | 2018  | 0,148  | 0,015   | 0,163   |
| 9/К18                     | 18:28:000024        | новое строительство, участок № 9 - ул.Чехова  | ДДУ на 120 мест за  | 2021  | 0,030  | 0,002   | 0,033   |
| К21                       | 18:28:000095        |   | ДДУ на 120 мест     | 2018  | 0,074  | 0,008   | 0,082   |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|--|---------------------|---|--|---|---|
| К 12                      | 18:28:000050        | новое строительство, участок К12- (Удмуртская - Техническая) | ДДУ на 120 мест     | 2021  | 0,177  | 0,014   | 0,191   |
| 24                        | 18:28:000084        | новое строительство, участок № 24- ул.Колхозная              | ДДУ на 31 место     | 2025  | 0,020  | 0,002   | 0,022   |
| К20                       | 18:28:000059        |  | ДДУ на 220 мест     | 2021  | 0,060  | 0,005   | 0,065   |
| К19                       | 18:28:000091        |  | ДДУ на 120 мест     | 2021  | 0,030  | 0,002   | 0,033   |
| К7                        | 18:28:000043        | Наговицына   | ДДУ на 80 мест      | 2016  | 0,074  | 0,008   | 0,082   |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|---|---------------------|---|--|---|---|
| К9                        | 18:28:000029        | Молодежная  | ДДУ на 80 мест      | 2018  | 0,074  | 0,008   | 0,082   |
| К10                       | 18:28:000040        | мира Республическая Кирова Советская                        | ДДУ на 80 мест      | 2018  | 0,074  | 0,008   | 0,082   |
| К11                       | 18:28:000062        | ПТФ   | ДДУ на 180 мест     | 2018  | 0,099  | 0,010   | 0,109   |
| К 12                      | 18:28:000050        | новое строительство, участок К12-(Удмуртская - Техническая) | ДДУ на 120 мест     | 2021  | 0,177  | 0,014   | 0,191   |
| <b>Всего</b>              |                     |   |                     |   | <b>1,068</b>   | <b>0,097</b>  | <b>1,165</b>  |

Таблица Н-5– Прирост потребности в тепловой мощности объектов перспективного строительства – общественные и административные здания

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода   | Назначение абонента                                | Год завершения строительства/ ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|--|--|--|--|---|---|
| 4                         | 18:28:000059        | новое строительство, участок № 4 ул.Пехтина                | торгово-бытовой центр                              | 2025   | 0,121  | 0,005   | 0,126   |
| м14                       | 18:28:000063        |  | Общественно-деловой комплекс                       | 2021   | 0,125  | 0,006   | 0,130   |
| К 13                      | 18:28:000050        | новое строительство, участок К13 - Техническая             | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 2018   | 0,164  | 0,006   | 0,170   |
| К3                        | 18:28:000014        | новое строительство, участок К3-торговый центр. ул.Пехтина | Торговый центр S= 1,13 га<br>Торговый зал 5500 м2; | 2018   | 0,229  | 0,010   | 0,239   |
| К30                       | 18:28:000014        | новое строительство, участок № 19-ул.Пехтина               | Пожарное ДЕПО                                      | 2021   | 0,056  | 0,002   | 0,058   |
| 24                        | 18:28:000084        | новое строительство, участок № 24-ул.Колхозная             | Торговый центр                                     | 2025   | 0,121  | 0,005   | 0,126   |
| К 17                      | 18:28:000091        | Барышникова Бр. Касимовых Пастухова                        | Торговый центр S= 0,92 га, Торговый зал S=3400 м2; | 2025   | 0,121  | 0,005   | 0,126   |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента                                | Год завершения строительства/ ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|---|--|--|--|---|---|
| K1                        | 18:28:000046        | Сибирская Первомайская Толстого (пл. Свободы)                   | Торговый центр с кинотеатром                       | 2015   | 0,252  | 0,010   | 0,262   |
| K2                        | 18:28:000057        | Луначарского К.Маркса Сибирская Первомайская                    | Физкультурно-оздоровительный центр*                | 2020   | 0,112  | 0,005   | 0,116   |
| K5                        | 18:28:000099        | Красногорский тракт / Куйбышева                                 | Приемника распределитель S=1000 м2                 | 2018   | 0,044  | 0,002   | 0,046   |
| K6                        | 18:28:000099        | пер. Гвардейский Пастухова Куйбышева                            | Торговый центр S= 0,46 га (Торговый зал S=1500 м2) | 2018   | 0,028  | 0,001   | 0,029   |
| K8                        | 18:28:000042        | новое строительство, участок K8-крытый каток, парк Горького     | Крытый каток (парк Горького)*                      | 2015   | 0,151  | 0,006   | 0,157   |
| K 13                      | 18:28:000050        | новое строительство, участок K13 - Техническая                  | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 2018   | 0,064  | 0,003   | 0,066   |
| K 14                      | 18:28:000063        | новое строительство, участок K14-торговый центр, ул.Техническая | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;) | 2018   | 0,064  | 0,003   | 0,066   |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода  | Назначение абонента   | Год завершения строительства/ ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|---|---|--|--|---|---|
| К 15                      | 18:28:000064        | новое строительство, участок К15-торговый центр, ул.Техническая | Торговый центр S= 1,6 га (Торговый зал S=3400 м2;)                                      | 2018   | 0,064  | 0,003   | 0,066   |
| К23                       | 18:28:0000...       |   | Музейно-туристический комплекс на базе историко-культурного музея-заповедника «Иднакар» | 2021   | ---  | ---   | ---   |
| К31                       | 18:28:000080        | пер. Тупиковый 9 /ул.Драгунова                                  | Административное здание следственного отдела S=900 м2                                   | 2015   | 0,048  | 0,002   | 0,050   |
| <b>Всего:</b>             |                     |   |   |  | <b>1,761</b>   | <b>0,074</b>  | <b>1,835</b>  |

Таблица Н-6– Прирост потребности в тепловой мощности объектов перспективного строительства – индивидуальная жилая застройка

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                                | Назначение абонента             | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|---|---------------------------------|---|--|---|---|
| 11                        | 18:28:000072        | новое строительство, участок № 11- ул.Сибирская | Индивидуальная жилая застройка  | 2015  | 0,109  | 0,026   | 0,135   |
| 13                        | 18:28:000099        | пер. Гвардейский Пастухова Куйбышева            | Индивидуальная жилая застройка  | 2015  | 0,112  | 0,026   | 0,139   |
|                           | 2018                |   |                                 | 0,093   | 0,022  | 0,115   |   |
| 16                        | 18:28:000050        |   | Индивидуальная жилая застройка. | 2018  | 0,729  | 0,170   | 0,899   |
|                           | 18:28:000050        |   | Индивидуальная жилая застройка. | 2021  | 0,623  | 0,145   | 0,769   |
| 17                        | 18:28:000036        |   | Индивидуальная жилая застройка  | 2015  | 0,152  | 0,036   | 0,188   |
|                           | 18:28:000036        |   |                                 | 2018  | 0,126  | 0,029   | 0,155   |
| 18                        | 18:28:000017        |   | Индивидуальная жилая застройка  | 2015  | 0,971  | 0,229   | 1,200   |
|                           | 18:28:000017        |   |                                 | 2018  | 0,803  | 0,187   | 0,990   |
| 22                        | 18:28:000097        | ул.Сибирская                                    | Индивидуальная жилая застройка  | 2018  | 0,351  | 0,082   | 0,433   |
|                           | 18:28:000097        |   |                                 | 2021  | 0,279  | 0,065   | 0,344   |
|                           | 18:28:000097        |   |                                 | 2025  | 0,279  | 0,065   | 0,344   |
| 27                        | 18:28:000062        |   | Индивидуальная жилая застройка  | 2015  | 0,191  | 0,067   | 0,258   |
| 28                        | 18:28:000063        |   | Индивидуальная жилая застройка  | 2018  | 0,060  | 0,014   | 0,074   |
| 29                        | 18:28:000050        |   | Индивидуальная жилая застройка  | 2015  | 0,192  | 0,045   | 0,238   |
|                           | 18:28:000050        |   |                                 | 2018  | 0,159  | 0,037   | 0,196   |
|                           | 18:28:000050        |   |                                 | 2021  | 0,136  | 0,032   | 0,167   |

| № участка по схеме города | Кадастровый квартал | Адрес узла ввода                             | Назначение абонента            | Год завершения строительства/ввода в эксплуатацию | Прирост потребности в тепловой мощности, на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | Прирост потребности в тепловой мощности, на горячее водоснабжение, Гкал/ч | Суммарный прирост потребности в тепловой мощности, Гкал/ч |
|---------------------------|---------------------|--|--------------------------------|---|--|---|---|
| 31                        | 18:28:000024        | новое строительство, участок № 31- ул.Чехова | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,047  | 0,011   | 0,058   |
| 39                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2018  | 0,161  | 0,037   | 0,198   |
| 40                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2018  | 0,055  | 0,013   | 0,068   |
|                           | 18:28:0000...       |  |                                | 2021  | 0,047  | 0,011   | 0,058   |
| 43                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,176  | 0,041   | 0,217   |
| 44                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,283  | 0,066   | 0,349   |
| 45                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,343  | 0,080   | 0,423   |
| 46                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,390  | 0,091   | 0,481   |
| 47                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,553  | 0,129   | 0,682   |
| 48                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,129  | 0,030   | 0,159   |
| 49                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,794  | 0,185   | 0,979   |
| 50                        | 18:28:0000...       |  | Индивидуальная жилая застройка | 2025  | 0,558  | 0,130   | 0,688   |
| <b>Всего:</b>             |                     |  |                                |   | <b>8,902</b>   | <b>2,101</b>  | <b>11,004</b>   |