



ЭНЕРГОРЕМОНТ
РОСАТОМ

ОРГАНИЗАЦИЯ АО «ТВЭЛ»

**Общество с ограниченной
ответственностью «Энергоремонт»
(ООО «Энергоремонт»)**

Белова ул., 7,
Глазов, Удмуртская Республика, 427622
Телефон (34141) 9-63-52
E-mail: Chmz-a-er@rosatom.ru
ОКПО 84600900, ОГРН 1081837000750
ИНН 1837004362, КПП 183701001

Начальнику управления, наделенного
правами юридического лица ЖКХ
Администрации города Глазова
Шейко Е.Ю.

e-mail: zhkh@glazov.udmr.ru

16.04.2026 № 150-99/302-ИС
На № _____ от _____

О предоставлении плана подготовки к
отопительному периоду 2026-2027 г.г.

Уважаемый Евгений Юрьевич!

Направляю Вам согласованный план подготовки к отопительному периоду
2026-2027 г.г. от 01.04.2026 № 150-35/024, утвержденный приказом от 02.04.2026
№ 97-ОП.

Приложение: 1. Приказ от 02.04.2026 № 97-ОП - на 5 л. в 1 экз.
2. Письмо Филиала АО «РИР» в г. Глазове от 08.04.2026
№ 307-12/8262-12 - на 1 л. в 1 экз.

Директор

А.А. Колотов

Емельянов Дмитрий Алексеевич
(34141) 9-67-38, 8-919-912-33-85

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОРЕМОНТ»
(ООО «Энергоремонт»)

П Р И К А З

02.04.2026

№ 97-ОП

г. Глазов

Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и принять к исполнению план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г., далее – план подготовки к ОП (приложение 1 к приказу).
2. Обеспечить исполнение плана подготовки к ОП.
Ответственный – энергомеханик Емельянова Д.А.
3. На период отсутствия работника, указанного в п. 2 приказа, исполнение плана подготовки к ОП возложить на лицо, замещающее его согласно приказу.
4. Признать утратившим силу приказ от 18.03.2026 № 83-ОП «Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.».
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного инженера Султанова Р.Г.

ИО Директор 


02.04.2026

М.А. Федоненко
А.А. Колотов

Емельянов Дмитрий Алексеевич
(34141) 9-67-38

Общество с ограниченной
ответственностью
«ЭНЕРГОРЕМОНТ»
(ООО «Энергоремонт»)

ПЛАН

01.04.2026 № 150-35/024

г. Глазов

Подготовки к отопительному
периоду 2026-2027 г.г.

Настоящий план подготовки к отопительному периоду разработан в соответствии с требованиями:

1. Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (далее Правила № 2234);
2. Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (ПКУТЭТ).
3. Свода правил тепловые сети СП 124.13330.2012.
4. Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок № 511.

1. Общие сведения объектов

Корпус 75		
Год постройки		1950
Общая площадь здания, м ²		3328,2
Наличие подвала/подполья		Нет
Наличие теплового пункта		Есть
Количество тепловых пунктов		2
Система отопления		Двухтрубная
Тип системы отопления		Открытая
Система ГВС		Есть
Материал трубопроводов системы отопления		Сталь
Наличие узла учета тепловой энергии и ГВС		ВКТ-9
Корпус 275		
Год постройки		1952
Общая площадь здания, м ²		1116,6
Наличие подвала/подполья		Нет
Наличие теплового пункта		Нет
Количество тепловых пунктов		Нет

Приложение 1
к приказу от 01.04.2026 № 97-07

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер



Р.Г. Султанов

«01»

04

2026 г.

	Система отопления	Двухтрубная
	Тип системы отопления	Открытая
	Система ГВС	Есть
	Материал трубопроводов системы отопления	Сталь
	Наличие узла учета тепловой энергии и ГВС	ВКТ-9
Корпус 170		
	Год постройки	1953
	Общая площадь здания, м ²	616
	Наличие подвала/подполья	Нет
	Наличие теплового пункта	Есть
	Количество тепловых пунктов	1
	Система отопления	Двухтрубная
	Тип системы отопления	Открытая
	Система ГВС	Есть
	Материал трубопроводов системы отопления	Сталь
	Наличие узла учета тепловой энергии и ГВС	Нет
Корпус 163		
	Год постройки	1949
	Общая площадь здания, м ²	78,3
	Наличие подвала/подполья	Нет
	Наличие теплового пункта	Есть
	Количество тепловых пунктов	2
	Система отопления	Двухтрубная
	Тип системы отопления	Открытая
	Система ГВС	Есть
	Материал трубопроводов системы отопления	Сталь
	Наличие узла учета тепловой энергии и ГВС	Нет

2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периода.

1	Продолжительность отопительного периода	Дни (сколько)
	2023-2024 г.г.	238
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	с 23.09.2025
2	Случаи размораживания внутренней системы отопления	Кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	Кол-во
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027.

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Примечание
1. Мероприятия организационного характера, выполняемые потребителями			
1.1	Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду: - лицами, указанными в подпунктах 1.4-1.6 пункта 1 Правил № 2234 – обязательно; - лицами, указанными в подпункте 1.3 пункта 1 Правил № 2234 – в случае принятия такого решения	30.04.2026	
1.2	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО.	15.08.2026	
1.3	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда.	15.08.2026	
1.4	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП).	15.08.2026	
1.5	Разработка схем систем теплопотребления (тепловые сети, тепловой пункт и т.д.) с указанием номеров запорной, регулирующей, предохранительной арматуры ИТП, размещение в ИТП.	15.08.2026	
1.6	Обеспечение коммерческого учета потребляемых энергоресурсов, в том числе поверка, техническое обслуживание, ремонт, замена элементов узлов учета. Ввод в эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил.	15.08.2026	
1.7	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО).	15.08.2026	
1.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта.	15.08.2026	

1.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	15.08.2026	
1.10	Предоставление комиссии оценочных листов.	15.08.2026	
2. Мероприятия технического характера, выполняемые потребителями			
2.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплотребляющих установок.	15.08.2026	
2.2	Проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии.	15.08.2026	
2.3	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность.	15.08.2026	
2.4	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения.	15.08.2026	
2.5	Установка, ревизия, замена регулировочной и запорной арматуры.	15.08.2026	
2.6	Восстановление и замена теплоизоляции.	15.08.2026	
2.7	Устранение посторонних предметов в ИТП, обеспечение освещения помещений ИТП	15.08.2026	

Энергомеханик


01.04.2026

Д.А. Емельянов

Емельянов Дмитрий Алексеевич
(34141) 9-67-38



РОСАТОМ
ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ
РЕШЕНИЯ

**Акционерное общество
«Росатом Инфраструктурные решения»
(АО «РИР»)
Филиал в г. Глазове**

ул. Белова, д. 7, г. Глазов,
Удмуртская Республика, 427620
Телефон (34141) 9-62-56
E-mail: rir-glazov@rosatom.ru
ОКПО 29962168, ОГРН 1117746439480
ИНН 7706757331, КПП 183743001

08.04.2026 № 307-12/8262-12

На № 150-99/272-ИС от 06.04.2026

О согласовании плана мероприятий

Уважаемый Андрей Алексеевич!

Филиал АО «РИР» в г.Глазове рассмотрел направленный Вами план мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг. Сообщаем, что замечаний и дополнений не имеется, план согласован в приложенной редакции.

Прошу направить согласованный план мероприятий по подготовке к ОТП 2026-2027 в комиссию Администрации Муниципального образования «Город Глазов».

Заместитель директора по
операционной деятельности - главный
инженер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 069ea1d10085b3fbaf4fc3a770441ec015
Владелец: Клыш Егор Александрович
Действителен с 29.10.2025 по 29.01.2027

Е.А. Клыш