

Утверждаю
 Директор МБОУ «СШ №12»
 Е.С. Шамшина



План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг.
Потребитель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Средняя общеобразовательная школа №12»
(МБОУ «СШ №12»)

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 (Правила №2234)

№ n/n	1. Общие сведения	
1	Адрес объекта	УР, г. Глазов, ул. Мира, 34
2	Год постройки	1963
3	Общая площадь здания	3337,3 м ²
4	Наличие подвала/подполья	не имеется
5	Наличие элеватора/теплового пункта	имеется
6	Тип системы отопления	центральное, водяное
7	Схема отопления	двухтрубная
8	Система ГВС	имеется
9	Материал трубопроводов отопления	металл
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
11	Наименование теплоснабжающей организации	АО «РИР»

№ n/n	Наименование	Срок выполнения	Примечание
2. Мероприятия организационного характера, выполняемые потребителями			
4.1	Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду: – лицами, указанными в подпунктах 1.4-1.6 пункта 1 Правил №2234 – обязательно; – лицами, указанными в подпункте 1.3 пункта 1 Правил №2234 – в случае принятия такого решения	Срок выполнения: 30 апреля 2026г.	
4.2	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.3	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц,	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Примечание
	отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда		
4.4	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.5	Разработка схем систем теплопотребления (тепловые сети, тепловой пункт и т.д.) с указанием номеров запорной, регулирующей, предохранительной арматуры ИТП, размещение в ИТП	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.6	Обеспечение коммерческого учета потребляемых энергоресурсов, в том числе поверка, техническое обслуживание, ремонт, замена элементов узлов учета. Ввод в эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил»	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.7	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: 15 августа 2026г.	
4.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.10	Предоставление комиссии оценочных листов	Срок выполнения: 01 вгуста 2026 г.	
3. Мероприятия технического характера, выполняемые потребителями			
5.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: 01 вгуста 2026 г.	
5.2	Проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
5.3	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
5.4	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4.5.	Установка, ревизия, замена регулировочной и запорной арматуры	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
5.6	Восстановление и замена теплоизоляции	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Примечание
5.7	Устранение посторонних предметов в ИТП, обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: 01 августа 2026 г.	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
1	Продолжительность отопительного периода		
	2023-2024 г.г.	242 дней	
	2024-2025 г.г.	243 дней	
	2025-2026 г.г.	-	
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода		
	2023-2024	-20	
	2024-2025	-20	
	2025-2026	-20	
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)		
	2023-2024	1819,90	
	2024-2025	1678,92	
	2025-2026	997,66	
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5	Случаи аварий\дефектов внутренней системы отопления		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
6	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период:		
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
6.4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества\параметров услуги отопления		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	



РОСАТОМ
ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ
РЕШЕНИЯ

**Акционерное общество
«Росатом Инфраструктурные решения»
(АО «РИР»)
Филиал в г. Глазове**

ул. Белова, д. 7, г. Глазов,
Удмуртская Республика, 427620
Телефон (34141) 9-62-56
E-mail: rir-glazov@rosatom.ru
ОКПО 29962168, ОГРН 1117746439480
ИНН 7706757331, КПП 183743001

07.05.2026 № 307-12/11156-12

На № б/н от 05.05.2026

О согласовании плана мероприятий

Уважаемая Раиса Вячеславовна!

Филиал АО «РИР» в г.Глазове рассмотрел направленный Вами планы мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг. МБОУ «СОШ №1», МБУ «СШ №3», МБОУ «СОШ №4», МБОУ «СОШ №10», МБОУ «СОШ №12», МБОУ «СОШ №13», МБОУ «Гимназия №14», МБОУ «СОШ №17», МБОУ ДО «СЮТур», МБОУ ДО ДЮЦ Управления образования города Глазова. Сообщаем, что замечаний и дополнений не имеется, план согласован в приложенной редакции.

Прошу направить согласованный план мероприятий по подготовке к ОТП 2026-2027 в комиссию Администрации Муниципального образования «Город Глазов».

Приложение: План мероприятий МБОУ «СОШ №1», МБУ «СШ №3», МБОУ «СОШ №4», МБОУ «СОШ №10», МБОУ «СОШ №12», МБОУ «СОШ №13», МБОУ «Гимназия №14», МБОУ «СОШ №17», МБОУ ДО «СЮТур», МБОУ ДО ДЮЦ Управления образования города Глазова по подготовке к ОТП 2026-2027

Заместитель директора по
операционной деятельности - главный
инженер



Е.А. Клыш