

Утверждаю
Директор МБОУ «СОШ №7»
Е.А. Масленникова

План подготовки МБОУ «СОШ №07» к отопительному периоду 2026- 2027 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	УР, г. Глазов, ул. Белинского д.7	
1.2	Муниципальное образование	г. Глазов	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный (образовательное учреждение)	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	АО «РИР»	
1.5	Год постройки	1949	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	Фундамент: железобетонные сваи; стены перекрытия: кирпичные; Кровля: прямая, мягкая рулонная.	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	имеется цокольный этаж	
1.10	Наличие чердака	не имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	-	
2.2.	Количество нежилых помещений	1	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	3318,2 м ²	
2.4	Общая площадь жилых помещений	-	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	3318,2 м ²	
2.6	Отапливаемый объем		
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	Имеется, 1	
3.2	Наличие оборудованного узла учета (Тепловой пункт)	Имеется, 1 ВКТ-7 (зав № 14230)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	Нижний	
3.4	Схема подключения	Зависимая	
3.8	Материал трубопроводов	Металл	
3.9	Водопроводный ввод	Имеется, 1	
3.11	Материал трубопроводов	Металл	
3.12	Электрический ввод	Имеется, 2	
3.13	Наличие прибора учета	ЦЭ 6803ВМ (зав № 011070142231314)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	электроэнергии	ЦЭ 6803ВМ (зав.№009082050000177) ЦЭ 6803ВМ(зав.№ 009082050000135) СЕ301531043(зав.№011826165495972	
3.14	Ввод газоснабжения	не имеется	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	Отсутствует	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	Имеется	
3.17	Лифты, подъемники	Не имеется	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	Централизованная	
4.2	водоснабжение	Централизованное	
4.3	водоотведение	Централизованное	
4.4	электроснабжение	Централизованное	
4.5	газоснабжение	Централизованное	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	22.09.2023г	
	2024-2025 г.г.	20.09.2024г	
	2025-2026 г.г.	12.09.2025г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	17.05.2024г	
	2024-2025 г.г.	14.05.2025г	
	2025-2026 г.г.		
5.3.	Продолжительность отопительного периода		
	2023-2024 г.г.	238 дней	
	2024-2025 г.г.	237 дней	
	2025-2026 г.г.		
5.4.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода		
	2023-2024	-20	
	2024-2025	-20	
	2025-2026	-20	
5.5.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)		
	2023-2024	1 270,194	
	2024-2025	978,662	
	2025-2026 (с сентября по февраль)	740,82	
5.6.	Случаи размораживания внутренней системы отопления		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5.7.	Случаи аварий\дефектов внутренней системы отопления		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5.8.	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в		

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	отопительный период:		
5.8.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5.8.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5.8.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5.8.4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества\параметров услуги отопления		
	2023-2024	нет	
	2024-2025	нет	
	2025-2026	нет	
5.8.5.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024	в штатном режиме	
	2024-2025	в штатном режиме	
	2025-2026	в штатном режиме	

6. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	Май-2026
2	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность системы отопления и элеваторного узла	Июнь
3	Осмотр и очистка фильтров и грязевиков	Июнь
4	Промывка системы отопления	Июнь
5	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Июнь
6	Наладки и регулировки систем отопления	Июнь
7	Поверка и установка манометров и приборов учета	Май-июнь
8	Осмотр состояния тепловой изоляции и замена при необходимости	Май-июнь
9	Утепление здания: - чердака, подвала, оконных и дверных проемов - регулировка доводчиков на входных дверях.	Июнь-август
10	Ремонт теплового узла	Июнь-
11	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2026-2027.	Август 2026

7. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду:

	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке объекта к отопительному периоду 2026-2027	Апрель
2	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	Июнь
5	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	01.01.2026г-31.12.2028г
6	Акт промывки	июнь
7	Акт проверки(осмотра) запорной арматуры	июнь
8	Акт о проведение гидравлических испытаний системы отопления	июнь
9	Акт очистки фильтров систем отопления и ГВС	июнь
10	Акт наладки и регулировки систем отопления	июнь
11	Акт осмотра теплового контура здания	июнь
12	Акт о проведении наладки режимов теплоснабжения	июнь
13	Инструкция по эксплуатации теплового узла	июнь
14	Паспорт теплового узла	июнь
15	Выписка из штатного расписания	июль
16	Акт технической готовности	июнь
17	Акт сверки взаиморасчетов	июль
18	Акт узла учета тепловой энергии	июнь
19	Сведения о поверке СИ	июнь

СОГЛАСОВАНО:

Представитель ресурсоснабжающей организации: _____

/ _____

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
«Средняя общеобразовательная школа №7»
(МБОУ «СОШ №7»)
427620, УР, г. Глазов, ул. Белинского, д.7
Тел. 8 (34141) 66-176
e-mail: school7@glazov.udmr.ru
ИНН/1829010228 КПП/183701001
ОКПО/43638895 ОГРН/1021801093181
03.04.2026 № 237

Генеральному директору «РИР»

Корепанову И.В.

Уважаемый Игорь Владимирович!

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №7» г.Глазова просит рассмотреть и согласовать план к отопительному периоду 2026-2027гг.

Приложение:

1. План подготовки МБОУ «СОШ № 7» к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Директор



Е.А. Масленникова