



УТВЕРЖДАЮ:

Ректор ФГБОУ ВО «ГИПУ»

Я.А. Чиговская-Назарова

2026 г.

## План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг.

Потребитель ФГБОУ ВО «ГИПУ»

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 (Правила №2234)

| № п/п                                                                       | Наименование                                                                                                                                                                                               | Срок выполнения                        | Примечание |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------|
| <b>1. Мероприятия организационного характера, выполняемые потребителями</b> |                                                                                                                                                                                                            |                                        |            |
| 1.1.                                                                        | Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду:                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>30 апреля 2026г.   |            |
| 1.2.                                                                        | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО                       | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г. |            |
| 1.3.                                                                        | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                                             | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г. |            |
| 1.4.                                                                        | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г. |            |
| 1.5.                                                                        | Разработка схем систем теплоснабжения (тепловые сети, тепловой пункт и т.д.) с указанием номеров запорной, регулирующей, предохранительной арматуры ИТП, размещение в ИТП                                  | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г. |            |
| 1.6.                                                                        | Обеспечение коммерческого учета потребляемых энергоресурсов, в том числе поверка, техническое обслуживание, ремонт, замена элементов узлов учета. Ввод в эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г. |            |
| 1.7.                                                                        | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                                              | Срок выполнения:<br>15 августа 2026г.  |            |
| 1.8.                                                                        | Установка пломб на дроссельных                                                                                                                                                                             | Срок выполнения:                       |            |

| № п/п                                                                    | Наименование                                                                                           | Срок выполнения                                     | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|
|                                                                          | (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                               | 01 августа 2026 г.                                  |            |
| 1.9.                                                                     | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                               | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 1.10.                                                                    | Предоставление комиссии оценочных листов                                                               | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| <b>2. Мероприятия технического характера, выполняемые потребителями</b>  |                                                                                                        |                                                     |            |
| 2.1.                                                                     | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 2.2.                                                                     | Проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии                  | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 2.3.                                                                     | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность             | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 2.4.                                                                     | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                    | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 2.5.                                                                     | Установка, ревизия, замена регулировочной и запорной арматуры                                          | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 2.6.                                                                     | Восстановление и замена теплоизоляции                                                                  | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| 2.7.                                                                     | Устранение посторонних предметов в ИТП, обеспечение освещения помещений подвала                        | Срок выполнения:<br>01 августа 2026 г.              |            |
| <b>Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периода.</b> |                                                                                                        |                                                     |            |
| 3.1.                                                                     | Схемные изменения                                                                                      |                                                     |            |
|                                                                          | 2023-2024                                                                                              | Изм. отсутствуют                                    |            |
|                                                                          | 2024-2025                                                                                              | Изм. отсутствуют                                    |            |
|                                                                          | 2025-2026                                                                                              | Изм. отсутствуют                                    |            |
| 3.2.                                                                     | Режимные условия                                                                                       |                                                     |            |
|                                                                          | 2023-2024                                                                                              | в штатном режиме в зависимости от погодных условий. |            |
|                                                                          | 2024-2025                                                                                              | в штатном режиме в зависимости от погодных условий. |            |
|                                                                          | 2025-2026                                                                                              | в штатном режиме в зависимости от погодных условий. |            |
| 3.3.                                                                     | Погодные условия                                                                                       |                                                     |            |
|                                                                          | 2023-2024                                                                                              | В штатном режиме                                    |            |
|                                                                          | 2024-2025                                                                                              | В штатном режиме                                    |            |
|                                                                          | 2025-2026                                                                                              | В штатном режиме                                    |            |
| 3.4.                                                                     | Аварийные ситуации                                                                                     |                                                     |            |
|                                                                          | 2023-2024                                                                                              | отсутствуют                                         |            |

| № п/п | Наименование                                                           | Срок выполнения                                                                                                                                      | Примечание |
|-------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|       | 2024-2025                                                              | отсутствуют                                                                                                                                          |            |
|       | 2025-2026                                                              | отсутствуют                                                                                                                                          |            |
| 3.5.  | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования |                                                                                                                                                      |            |
|       | 2023-2024                                                              | в штатном режиме                                                                                                                                     |            |
|       | 2024-2025                                                              | в штатном режиме                                                                                                                                     |            |
|       | 2025-2026                                                              | Выявлен перегрев Т2 на следующих объектах:<br>1) УК-1-ул. Первомайская, 25;<br>2) УК-3 – ул. К.Маркса, 29;<br>3) Общ. 1-ул. Первомайская, 25. Стр. 2 |            |

Проректор по РИК

О.Ю. Лысенко

Инженер УИК  
Ответственный за эксплуатацию ТЭУ

И.З. Касимов



**РОСАТОМ**  
ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ  
РЕШЕНИЯ

**Акционерное общество  
«Росатом Инфраструктурные решения»  
(АО «РИР»)  
Филиал в г. Глазове**

ул. Белова, д. 7, г. Глазов,  
Удмуртская Республика, 427620  
Телефон (34141) 9-62-56  
E-mail: [rir-glazov@rosatom.ru](mailto:rir-glazov@rosatom.ru)  
ОКПО 29962168, ОГРН 1117746439480  
ИНН 7706757331, КПП 183743001

27.05.2026 № 307-12/12833-12

На № б/н от 25.05.2026

**О согласовании плана мероприятий**

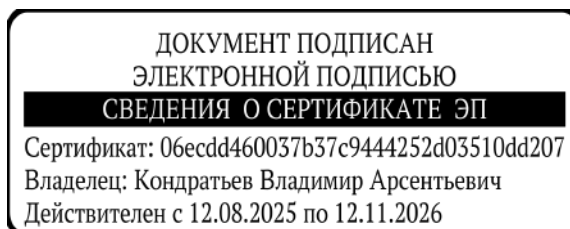
**Уважаемый Олег Данилович!**

Филиал АО «РИР» в г.Глазове рассмотрел направленный Вами план мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг. объектов ФГБОУ ВО «ГИПУ». Сообщаем, что замечаний и дополнений не имеется, план согласован в приложенной редакции.

Прошу направить согласованные план мероприятий по подготовке к ОТП 2026-2027 в комиссию Администрации Муниципального образования «Город Глазов».

Приложение: План мероприятий ФГБОУ ВО «ГИПУ» по подготовке к ОТП 2026-2027

Заместитель главного инженера по  
водоснабжению, водоотведению и  
обеспечению производства



**В.А.Кондратьев**