

724

Администрация
муниципального образования
«Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»
(Администрация города Глазова)



«Удмурт Элькуньсь
«Глазкар» кар округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрацияез
(Глазкарлэн Администрацияез)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2025

№ 17/49

г. Глазов

О мерах по подготовке объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025-2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утверждёнными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170, организационно-методическими указаниями по подготовке и проведению отопительного периода в городах и других населённых пунктах Удмуртской Республики, утверждёнными распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 10.04.2006 года № 325-р, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом города Глазова, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки городского хозяйства к отопительному периоду 2025–2026 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый План подготовки объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» (далее - План подготовки объектов городского хозяйства к отопительному периоду).

2. Утвердить прилагаемую Программу проведения оценки обеспечения готовности объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

3. Утвердить прилагаемый состав Комиссии по оценке обеспечения готовности объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025-2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

4. Утвердить прилагаемый План-график проведения оценки обеспечения готовности предприятий, потребителей и котельных к отопительному периоду 2025

– 2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

5. Управлению финансов Администрации города Глазова:

5.1. обеспечить финансирование «Плана подготовки объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» в пределах утверждённых бюджетных ассигнований;

5.2. при формировании бюджета на 2026 год учесть расходы:

1) на оплату коммунальных услуг для учреждений, финансируемых из муниципального бюджета;

2) на техническое обслуживание газораспределительных систем, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»;

3) на проведение мероприятий по регистрации прав муниципальной собственности на объекты бесхозяйного недвижимого имущества коммунального комплекса и признания на них право собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»;

4) на техническое обслуживание, капитальный ремонт, оснащение приборами учета и модернизацию объектов инженерной инфраструктуры находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и (или) объектов бесхозяйного недвижимого имущества коммунального комплекса (инженерной инфраструктуры);

5) на создание резерва оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможной аварии и нарушений в работе систем жизнеобеспечения муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики».

6. Комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»:

6.1. организовать контроль за подготовкой города Глазова к отопительному периоду 2025 – 2026 годов;

6.2. провести проверку готовности теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей к отопительному периоду.

7. Рекомендовать руководителям организаций, независимо от организационно-правовых форм, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» и владеющих на праве собственности или другом вещном праве, общественными и жилыми зданиями, инженерными коммуникациями и объектами жизнеобеспечения:

7.1. выполнить мероприятия Плана подготовки объектов городского хозяйства к отопительному периоду;

7.2. предоставлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова в период с 6 июня по 15 октября 2025 года еженедельно отчеты по форме федерального государственного статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

7.3 обеспечить работоспособность коллективных приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

8. Рекомендовать руководителям теплосетевых и теплоснабжающих организаций независимо от организационно-правовых форм, расположенных на

территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»:

1) выполнить мероприятия Плана подготовки объектов городского хозяйства к отопительному периоду;

2) в срок до 01.06.2025 создать необходимый аварийный запас финансовых и материальных средств на случай возникновения аварийных ситуаций в отопительный период 2025-2026 годов;

3) создать нормативные запасы основного и резервного видов топлива;

4) обеспечить создание запасов необходимого оборудования, материалов для ликвидации возможных аварийных ситуаций;

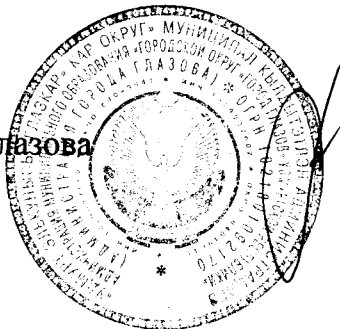
5) обеспечить бесперебойную подачу топливно-энергетических ресурсов потребителям;

9. Признать утратившими силу постановление Администрации города Глазова от 28.05.2024 № 17/37 «О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2024 – 2025 годов в муниципальном образовании «Город Глазов».

10. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Глазова



С.Н. Коновалов

Утвержден
постановлением Администрации
города Глазова

от

23.05.2025

№

17/49



ПЛАН
подготовки объектов городского хозяйства к отопительному периоду
2025 – 2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город
Глазов» Удмуртской Республики»

№ № п.п.	Мероприятия	Срок исполнени я в 2025 году	Ответственный исполнитель
1.	Обеспечить лимитами бюджетных обязательств на 2025 г. по оплате ТЭР учреждения бюджетной сферы	до 01.09	Управление финансов Администрации города Глазова
2.	Разработать и согласовать в установленном порядке режимы теплоснабжения потребителей тепловой энергией	до 01.09.	Руководители предприятий – поставщиков тепловой энергии (по согласованию)
3.	Разработать и утвердить, в установленном порядке, программы перевода теплоисточников с основного вида топлива на резервный, в случае ограничения или временного прекращения подачи основного вида топлива	до 01.08.	Руководители предприятий - поставщиков тепловой энергии (по согласованию)
4.	Разработать и согласовать в установленном порядке графики ограничения или временного прекращения подачи электрической энергии потребителям при угрозе возникновения аварии в работе систем электроснабжения города	до 01.08.	Глазовский филиал ООО «Электрические сети Удмуртии» (по согласованию)
5.	Разработать и согласовать в установленном порядке графики аварийного ограничения подачи газа промышленным предприятиям города Глазова при значительных похолоданиях в отопительном периоде и нарушениях технологического режима работы магистральных систем газоснабжения	до 01.08.	Филиал АО «Газпром газораспределение Ижевск» в г. Глазове (по согласованию)

6.	Заклучить контракты на поставку основного вида топлива и создать запасы резервных видов топлива в соответствии с Приказом Минэнерго России от 27.11.2020 № 1062 "Об утверждении порядка создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон"	до 01.09.	Руководители предприятий – поставщиков тепловой энергии (по согласованию)
7.	Обеспечить погашение имеющихся задолженностей за потреблённые ТЭР	до 01.09.	Руководители муниципальных бюджетных учреждений
8.	Разработать мероприятия по замене, модернизации и диагностированию оборудования и сетей, отработавших нормативный срок службы находящихся в муниципальной собственности и эксплуатируемых организациями, поднадзорными Ростехнадзору, с учетом программ в области энергосбережения и повышения энергоэффективности и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	До 02.06.	Руководители энергоснабжающих организаций поднадзорных Ростехнадзору (по согласованию)
9.	Разработать и согласовать в установленном порядке программу взаимодействия коммунальных служб, сетевых и обслуживающих организаций города в случае возникновения аварийных ситуаций на инженерных сетях коммунальной инфраструктуры	До 01.09.	Руководители АО «Жилищно-коммунальное управление города Глазова» (по согласованию), Глазовский филиал ООО «ЭСУ» (по согласованию), филиал АО «РИР» в г.Глазове (по согласованию), ООО «Свет» (по согласованию), филиал АО "Газпром газораспределение Ижевск" в г. Глазове (по согласованию)
10.	Разработать планы мероприятий по сокращению потребления ТЭР и коммунальных услуг в размере, обеспечивающем устойчивое функционирование ресурсоснабжающих предприятий и муниципальных бюджетных учреждений в отопительном периоде 2025 – 2026 г.	До 01.09.	Руководители ресурсоснабжающих предприятий (по согласованию) и муниципальных бюджетных учреждений
11.	Разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке	до 30.05.	Руководители муниципальных бюджетных учреждений

	учреждений финансируемых за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», к отопительному периоду 2025-2026 годов, с включением в них мероприятий по энергосбережению, оснащению и вводу в эксплуатацию и (или) поверке приборов учета используемых энергоресурсов, обязательному внесению в государственную систему «Энергоэффективность» информации в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 28 октября 2019 года № 707 «Об утверждении порядка предоставления декларации о потреблении энергетических ресурсов и формы декларации о потреблении энергетических ресурсов», замене и модернизации отработавшего нормативный срок оборудования, приведению оборудования в соответствие с требованиями нормативно-технических документов и предписаний надзорных органов		
12.	Провести работы по выявлению объектов бесхозяйного имущества коммунального комплекса и признанию на них права муниципальной собственности	до 01.10.	Руководители организаций жилищно-коммунального комплекса (по согласованию), Управление имущественных отношений Администрации города Глазова, Управление ЖКХ Администрации города Глазова
13.	Провести испытания энергетического, теплоснабжающего и теплосетевого оборудования в соответствии с нормативными правилами	По согласованному графику	Руководители ресурсоснабжающих организаций (по согласованию)
14.	Создать необходимый запас материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций и	до 15.09.	Руководители ресурсоснабжающих организаций, теплосетевой организации и организаций

	оперативного обеспечения ремонтно-восстановительных работ в случае аварии		жилищно-коммунального комплекса (по согласованию)
15.	Провести противоаварийные тренировки обслуживающего персонала организаций жилищно- коммунального комплекса для отработки действий, направленных на предотвращение аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха	До 01.09.	Начальник отдела ГО и ЧС Администрации города Глазова, Управления ЖКХ Администрации города Глазова Руководители: АО «Жилищно-коммунальное управление города Глазова» (по согласованию), Глазовский филиал ООО «ЭСУ» (по согласованию), ООО «Свет» (по согласованию), филиал АО "Газпром газораспределение Ижевск" в г. Глазове (по согласованию)
16.	Подготовить открытые и закрытые коллекторы к пропуску паводковых вод	до 01.09.	Руководители АО «РИР» (по согласованию), АО «Жилищно-коммунальное управление города Глазова» (по согласованию)
17.	Привести качество сетевой воды для подпитки тепловых сетей и горячего водоснабжения в соответствие с нормативными правилами	до 01.09.	Руководители предприятий- поставщиков тепловой энергии (по согласованию)
18.	Устранить выявленные при гидравлических испытаниях повреждения оборудования и передаточных устройств	Согласно программам утверждённым планам	Руководители бюджетных, ресурсоснабжающих организаций и организаций жилищно-коммунального комплекса (по согласованию)
19.	Обеспечить выполнение планов текущих и капитальных ремонтов	По утверждённым планам организаций	Руководители ресурсоснабжающих организаций и организаций жилищно-коммунального комплекса (по согласованию)
20.	Обеспечить выполнение утвержденных планов по подготовке муниципальных бюджетных учреждений, к работе в отопительном периоде 2025 – 2026 годов, с учетом исполнения мероприятий по энергосбережению, замене и модернизации отработавшего нормативный срок оборудования, приведения оборудования в соответствие требованиям нормативно-технических	до 01.09.	Первый заместитель Главы Администрации города Глазова, руководители муниципальных бюджетных учреждений

	документов и предписаний надзорных органов		
21.	Выполнить пневмогидравлические промывки и гидравлические испытания внутренних систем отопления потребителей	до 01.09.	Руководители муниципальных бюджетных учреждений (по согласованию)
22.	Обеспечить обслуживание приборов учёта и регулирования электрической и тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа и ввод их в эксплуатацию	по утверждён ным планам	Руководители муниципальных бюджетных учреждений (по согласованию)
23.	Организовать подготовку жилищного фонда всех форм собственности, находящегося в управлении, в том числе внутридомового газового оборудования, систем вентиляции и дымоходов, к работе в отопительном периоде 2025 – 2026 годов в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», и Рекомендациями по техническому обслуживанию газового оборудования в жилищном фонде, утвержденными распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 21 марта 2005 года № 237-р «О рекомендациях по техническому обслуживанию газового оборудования в жилищном фонде, расположенном на территории Удмуртской Республике» Выполнить текущий ремонт сетей, систем отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, внутридомовых электрических сетей	до 01.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина, 14» (по согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию), ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)

	обслуживающими организациями		
24.	Выполнить капитальный и текущий ремонт электросетевого оборудования согласно утвержденному плану предприятия	до 01.09.	Глазовский филиал ООО «Электрические сети Удмуртии» (по согласованию)
25.	Работы по подготовке газораспределительной системы к отопительному периоду по утвержденному плану предприятия	Согласно утвержденного организацией плана проведения	Филиал АО «Газпром газораспределение в г. Ижевске» в г. Глазове (по согласованию)
26.	Гидравлические испытания тепловых сетей (2 раза в год)	По согласованным графикам, в соответствии с Правилами	Филиал АО «РИР» в г. Глазове (по согласованию), ООО «Свет» (по согласованию), ООО «КомЭнерго» (по согласованию), АО «Реммаш» (по согласованию)
27.	Составление схемы переключения тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний	После проведения испытаний	Филиал АО «РИР» в г. Глазове (по согласованию)
28.	Проведение работ по переключению тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний	После проведения испытаний	Филиал АО «РИР» в г. Глазове (по согласованию)
29.	Ремонт магистральных и распределительных участков и тепловых вводов теплотрасс после гидравлических испытаний с заменой трубопроводов и частичной заменой строительной части		Филиал АО «РИР» в г. Глазове (по согласованию)
30.	Капитальный и текущий ремонт централизованной системы водоснабжения, канализации согласно утвержденному плану предприятия	до 01.09.	Филиал АО «РИР» в г. Глазове (по согласованию)
31.	Восстановление неисправных приборов учета энергоресурсов, ввод в эксплуатацию. Ремонт и подготовка индивидуальных тепловых пунктов и систем горячего водоснабжения потребителей к приему горячего водоснабжения в соответствии с постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170 «Правилами и нормами	до 01.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по

	технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" и СанПиН 2.1.3684-21. «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СанПиН 2.1.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».		согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина, 14» (по согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию), ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)
32.	Ремонты шиферных кровель МКД в соответствии с планами по подготовке МКД к отопительному периоду	до 15.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина, 14» (по согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию),

			ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)
33.	Ремонты мягких кровель МКД в соответствии с планами по подготовке МКД к отопительному периоду	до 15.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина, 14» (по согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию), ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)
34.	Ремонт цоколей, отмосток МКД в соответствии с планами по подготовке МКД к отопительному периоду	до 15.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию),

			ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина, 14» (по согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию), ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)
35.	Остекление окон, ремонт входных дверей МКД в соответствии с планами по подготовке МКД к отопительному периоду	до 15.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по

			согласованию), ТСЖ «Пехтина,14» (по согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию), ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)
36.	Подготовка МКД находящихся в непосредственном управлении к отопительному периоду	До 15.09.	АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), Управление ЖКХ Администрации города Глазова
37.	Капитальный ремонт системы отопления и горячего водоснабжения в МКД	До 01.09.	Некоммерческая унитарная организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике (по согласованию), АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Управляющая компания «ДОМ» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина,14» (по

			согласованию), ТСН «Новый дом» (по согласованию), ТСН «Советская, 39» (по согласованию), ТСЖ «Калинина, 6 А», (по согласованию), ТСН «Советская, 9» (по согласованию), ТСН «Ленина, 8» (по согласованию), ТСН «Пряженникова, 61» (по согласованию), ТСН «Первомайская, 1» (по согласованию)
38.	Строительство сети теплоснабжения от Уз 905 Химмашевское шоссе до Уз 911 ул. Техническая 2Ду400	2025-2026	Филиал АО «РИР» в г. Глазове
39.	Реконструкция объекта соглашения «Магистральная теплосеть от ТК-399 до ТК-710 протяженностью 2010,0 м» (участок теплотрассы от ТК-404 до ТК-408 (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2025-2026	Филиал АО «РИР» в г. Глазове
40.	Реконструкция объекта соглашения «Магистральная теплосеть 2 диаметром 500 мм от ТК-710 до ТК-733 протяженностью 1456 м» (участок теплотрассы от ТК-710 (ул. Кирова) до ТК-733 (ул. Мира) (подземная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ) с отводящими теплотрассами)	31.12.2025	Филиал АО «РИР» в г. Глазове
41.	Реконструкция объектов соглашения «Распределительная теплосеть от ТК-620а до ТК-649 протяженностью 1518,32 м», «Распределительная теплосеть от ТК-647 до ТК-679 протяженностью 605 м» (участок теплотрассы от ТК-759 до ТК-647 и от ТК-647 до ТК-670) (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ)	2025-2026	Филиал АО «РИР» в г. Глазове

42.	Реконструкция объектов соглашения «Распределительная теплосеть от ТК-670 до ТК-689 протяженностью 746 м», «Распределительная теплосеть от ТК-777 до ТК-690 протяженностью 1023,3 м» (участок теплотрассы от ТК-670 до ТК-686 и от ТК-686 до ТК-690 и от ТК-690 до ТК-795 (подземная канальная прокладка с заменой теплоизоляции на ППУ))	2025-2026	Филиал АО «РИР» в г. Глазове
43.	Строительство повысительной насосной станции «Восточная»	31.12.2025	Филиал АО «РИР» в г. Глазове



ПРОГРАММА
проведения оценки обеспечения готовности объектов городского хозяйства к
отопительному периоду 2025-2026 годов
в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов»
Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссии по оценке обеспечения готовности объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025-2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» (далее – Комиссии).

2. Объекты, подлежащие оценке
обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. Оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» подлежат следующие объекты:

2.1.1. теплоснабжающие и теплосетевые организации;

2.1.2. потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);

2.1.3. управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том

числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2.1.4. лица, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

2.2. График проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду утверждается постановлением Администрации города Глазова.

3. Порядок создания и работы Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации города Глазова.

3.2. В состав Комиссии входят:

- председатель Комиссии;
- заместитель председателя Комиссии;
- секретарь комиссии (без права подписи);
- члены Комиссии.

3.3. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

3.4. Комиссия считается правомочной, если на объекте при оценке обеспечения готовности к отопительному периоду присутствует не менее двух третей от общего числа состава Комиссии.

3.5. Основной задачей Комиссии является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.6. Комиссия рассматривает вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с Разделом II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3.7. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

4. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

4.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по форме согласно Приложению к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2, 4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

Приложение
к программе проведения оценки обеспечения
готовности объектов городского хозяйства к
отопительному периоду 2025-2026 годов
в муниципальном образовании «Городской округ
«Город Глазов» Удмуртской Республики»

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/ 2026 гг.

город Глазов

«__» _____ 20__ г.

Комиссия, утвержденная постановлением Администрации города Глазова от «__» _____ 2025 г № ____, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности объектов городского хозяйства к отопительному периоду 2025-2026 г в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» . утвержденной постановлением Администрации города Глазова от «__» _____ 2025 г. № _____,

с «__» _____ 2025 г. по «__» _____ 2025 г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
Комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
---	--

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)

Утвержден
 постановлением Администрации
 города Глазова
 от 23.05.2025 № 11/49

СОСТАВ

**комиссии по оценке обеспечения готовности объектов городского хозяйства к
 отопительному периоду 2025-2026 годов в муниципальном образовании
 «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»**

Председатель комиссии:

С. Н. Коновалов - Глава города Глазова

**Заместитель председателя
 комиссии:**

Е.Ю. Шейко - начальник управления ЖКХ Администрации города
 Глазова

Секретарь комиссии:

В.В.Леконцева - начальник отдела благоустройства управления
 ЖКХ Администрации города Глазова

Члены комиссии:

Д.А. Баженов - государственный инспектор Западно – Уральского
 управления Ростехнадзора (по согласованию)
 И.В. Корепанов - директор филиала АО «РИР» в г. Глазове (по
 согласованию)
 Л.В. Касимова - заместитель начальника управления ЖКХ
 Администрации города Глазова
 М.А. Веретенникова - заместитель начальника управления ЖКХ
 Администрации города Глазова
 Е.А. Васильева - ведущий специалист-эксперт- муниципальный
 жилищный инспектор управления ЖКХ
 Администрации города Глазова
 А.С.Дзюина - главный специалист – эксперт отдела по делам
 гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям
 Администрации города Глазова

Утвержден
постановлением Администрации
города Глазова
от 23.08.2025 № 11/25



ПЛАН - ГРАФИК

проведения оценки обеспечения готовности предприятий, потребителей и котельных к отопительному периоду 2025 – 2026 годов в муниципальном образовании «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»

№№ п.п.	Предприятие, организация, объект	Дата и время 2025 г.	Примечание
1.	Котельная ООО «Свет»	19.08.	Встреча на предприятиях и оформление актов готовности теплоисточников
2.	Котельная ООО «КомЭнерго»	20.08.	
3.	Котельная АО «Реммаш»	21.08	
4.	ТЭЦ (теплоисточник) филиала АО «РИР» в г. Глазове	26.08.	
5.	ООО «Свет», Глазовский филиал ООО «ЭСУ» Объекты, подведомственные управлению образования Объекты подведомственные управлению культуры, спорта и молодежной политики МАУ СКК «Прогресс» МАУ «Перемена» МБУ «СЭИР»	с 22.08. по 31.08. (время проведения по согласованию)	
6.	Жилищный фонд, находящийся в управлении: АО «ЖКУ города Глазова» (по согласованию), ООО «Глазов Дом» (по согласованию), ООО «Апогей +» (по согласованию), ООО УК «Вектор» (по согласованию), ООО УК «АБК» (по согласованию), ООО УК «Клевер» (по согласованию), ООО УК «КапиталРезерв» (по согласованию), ООО «УК «ДОМ» (по согласованию), ООО УК «7К» (по согласованию), ООО «Респект» (по согласованию), ТСЖ «Пехтина, 14», ТСН «Новый дом», ТСН «Советская, 39», ТСЖ «Калинина, 6А», ТСН «Советская, 9», ТСН «Ленина, 8», ТСН «Пряженникова, 61», ТСН «Первомайская, 1»	с 16.08. по 01.09. (время проведения по согласованию)	